

Zarządzenie Nr 244/2015

Burmistrza Słubic

z dnia 1 października 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 782) oraz § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Słubicach nr XI/95/2015 z dnia 24 września 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na nieruchomości gminne zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w poniższym wykazie, stanowiące zasób Gminy Słubice, na czas oznaczony do 3 lat.

WYKAZ

Lp.	Położenie (miejscowość, ulica)	Nr działki	Pow. działki/ terenu [m ²]	Przeznaczenie terenu	Nr księgi wieczystej	Wysokość czynszu dzierżawnego w skali roku (płatny z góry za dany rok w terminie do 31 marca każdego roku) / miesiąca (płatny z góry za dany miesiąc w terminie do 7 dnia każdego miesiąca) + podatek VAT
1.	Słubice ul. Piska	Część działki 949/195	622	Uprawa warzyw ¹	GW1S/00000624/5	0,26zł/m ² – rocznie*
2.	Słubice ul. Bolesława Chrobrego	Część działki 404/4	32,40	Zabudowany garażem murowanym ²	GW1S/00012190/0	8,04zł/m ² - rocznie*
3.	Słubice ul. Bolesława Chrobrego	Część działki 404/4	68	Zieleń izolacyjna	GW1S/00012190/0	0,46zł/m ² - rocznie*
4.	Słubice ul. Kopernika	Część działki 508/18	-	Reklama ⁴	GW1S/00005210/5	62,57zł - rocznie*

1 Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

2 Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

3 Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

4 Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/2001 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 11.08 – „przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej i usługowej. Utrzymanie istniejącego sposobu zagospodarowania i zabudowy terenu wraz z doposażeniem w zakresie brakujących elementów infrastruktury technicznej. Obsługa i dojazd od ul. Kopernika. Dopuszcza się funkcję usługową w parterach budynków wzdłuż ul. Kopernika.”

* Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Zarządzenie wywieszono dnia 1 października 2015r. na okres 21 dni, tj. do dnia 22 października 2015r.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej bip.slubice.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.