

Zarządzenie Nr 257/2015

Burmistrza Słubic

z dnia 20 października 2015 r.

o zmianie zarządzenia w sprawie przeznaczenia do odpłatnego zbycia udziału stanowiącego własność Gminy Słubice w lokalu mieszkalnym, powstałym w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej i ułamkowej części gruntu oraz w sprawie wyrażenia zgody na zmianę wysokości udziałów i wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty

Na podstawie art. 25 ust.1, art. 34 ust.1 pkt 3 w zw. z art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 35 ust. 1 i 2, art.68 ust.1 pkt 7 i ust.1 b, art. 218 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.), oraz na podstawie § 1 ust. 1 pkt 3, ust. 4 uchwały nr XLVI/454/10 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat w stosunku do lokali mieszkalnych, położonych na terenie Gminy Słubice, opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 37, poz 555 z dnia 5 maja 2010 r. ze zm. wprowadzonymi uchwałą nr XI/85/2011 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 30 czerwca 2011 r. zarządzam co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Burmistrza Słubic Nr 8/2012 z dnia 12 stycznia 2012 r. w sprawie przeznaczenia do odpłatnego zbycia udziału stanowiącego własność Gminy Słubice w lokalu mieszkalnym, powstałym w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej i ułamkowej części gruntu oraz w sprawie wyrażenia zgody na zmianę wysokości udziałów i wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty wprowadza się następujące zmiany:

1) wykaz w ust. 1 paragrafu 1 w/w zarządzenia otrzymuje brzmienie:

WYKAZ

L p.	położenie lokalu	działk a nr	pow. lokalu	udział w nierucho- mości wspólnej z wyodręb- nianym lokałem mieszkalnym	udział Gminy Słubice w wyodrębnia- nym lokalu mieszkalnym	cena udziału Gminy Słubice w wyodręb- nianym lokalu mieszkalnym wraz z ceną udziału w ułamkowej części gruntu	cena udziału Gminy Słubice w wyodręb- nianym lokalu mieszkalnym po odliczeniu nakładów wraz z ceną udziału w ułamkowej części gruntu	cena udziału Gminy Słubice w wyodręb- nianym lokalu mieszkalnym po odliczeniu nakładów wraz z ceną udziału w ułamkowej części gruntu po bonifikacie	Nr KW prowadzonej dla nieruchomości
1	ul. Jagiełły 5/5	276/6	21,22	0,059	0,30	14 280,00	7 470	74,70	GW1S/00012129/2

2) ust. 2 paragrafu 1 w/w zarządzenia otrzymuje brzmienie:

Na poczet ceny nabycia udziału Gminy w lokalu mieszkalnym zalicza się wartość nakładów poniesionych przez najemcę w związku z adaptacją strychu na cele mieszkalne proporcjonalnie do wysokości udziału posiadanego przez Gminę Słubice w wysokości 6 810,00 zł.

3) załącznik w/w zarządzenia otrzymuje brzmienie :

WYLICZENIE UDZIAŁÓW W CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH BUDYNKU I DZIAŁKI GRUNTOWEJ

Lp.	Numer lokalu	Położenie	Forma władania	Pow.użyt. lokalu w m ²	Pow. użyt.pom. przynależnych	Udział sprzedany	Udział wyliczony
Klatka 5							
1.	1	parter	własność	32,82	-	0,10	0,091
2.	2	parter	własność	47,12	-	0,125	0,130
3.	3	I piętro	własność	32,82	-	0,10	0,091
		poddasze	najemca	16,38	-		0,045
4.	4	I piętro	własność	48,40	-	0,15	0,134
5.	5	poddasze	własność	21,22	-		0,059
Klatka 6							
6.	1	parter	najemca	48,51	-		0,134
7.	2	parter	najemca	32,13	-		0,089
8.	3	I piętro	własność	49,00	-	0,125	0,136
9.	4	I piętro	własność	32,73	-	0,10	0,091
Σ				361,13			1,000

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.