

UCHWAŁA NR XXXVII/310/2017

RADY MIEJSKIEJ W SŁUBICACH

z dnia 30 czerwca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz art. 305¹ w związku z 49 §1 Kodeksu Cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r. (j. t. Dz. U. nr 2017, poz. 459 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego – służebności przesyłu na czas nieokreślony na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słubice, położonej w obrębie 1 m. Słubice przy ul. Piłsudskiego, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1275, na której usytuowane są dwa budynki trzykondygnacyjne, podpiwniczone w zabudowie przyulicznej o nr 3 i 4, ujawnionej w księdze wieczystej numer GW1S/00026906/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Słubicach, na rzecz SEC Słubice Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością z siedzibą w Słubicach przy ul. Folwarcznej 1B.

2. Służebność przesyłu polegać będzie na możliwości korzystania z projektowanego urządzenia przesyłowego sieci ciepłowniczej, które zostanie usytuowane w pomieszczeniu piwnicznym w budynku nr 3 przy ul. Piłsudskiego. Powierzchnia części pomieszczenia piwnicznego trwale zajęta na urządzenia ciepłownicze będzie stanowiła pas o długości 6,89 m i szerokości 2,60 m, o łącznej powierzchni wynoszącej 18 m².

3. Usytuowanie pomieszczenia piwnicznego w budynku nr 3 oraz projektowany przebieg służebności przesyłu na nieruchomości szczegółowo opisanej w ust. 1 zostały zaznaczone na rzucie poziomym piwnic zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

4. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w zawartym przez strony protokole uzgodnień.

§ 2. 1. Ustanowienie służebności przesyłu, o której mowa w § 1 ust. 1 nastąpi odpłatnie w formie jednorazowego wynagrodzenia, którego wysokość została ustalona na podstawie sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego na kwotę 1.700,00 zł.

2. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 zostanie powiększona o należny podatek VAT w stawce 23% tj. w kwocie 391,00 zł.

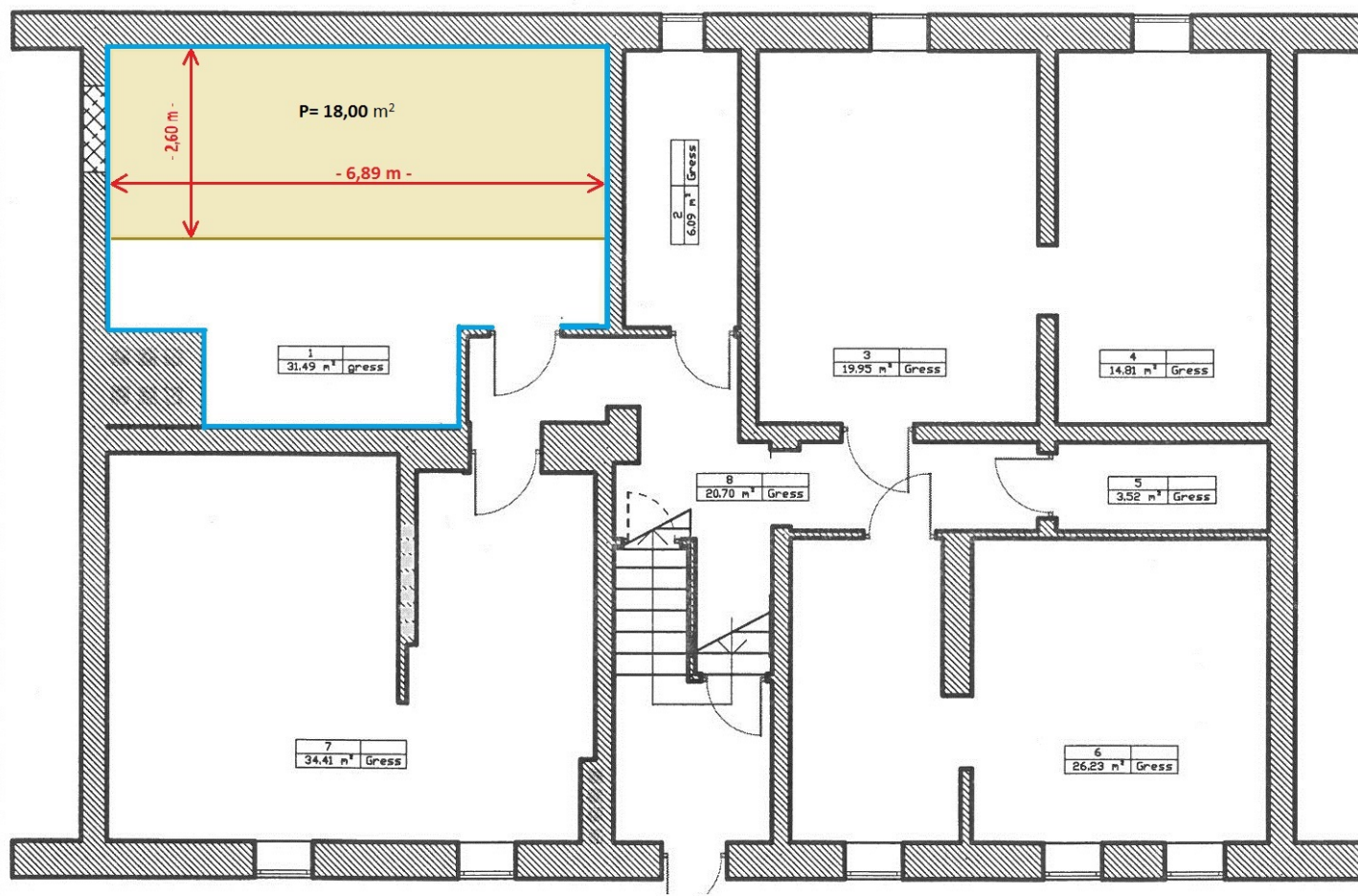
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mariusz Olejniczak

RZUT POZIOMY PIWNIC W BUDYNKU NR 3 PRZY UL. PIŁSUDSKIEGO



Legenda:

- pomieszczenie piwniczne, w którym zostaną umieszczone urządzenia sieci ciepłowniczej
- powierzchnia zajęta na urządzenia sieci ciepłowniczej