

ZARZĄDZENIE NR 200/2018

BURMISTRZA SŁUBIC

z dnia 4 lipca 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do dzierżawy na okres 10 lat

art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) oraz § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Słubicach nr LIV/419/2018 z dnia 21 czerwca 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy, na okres 10 lat oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione wponiższym wykazie, stanowiące zasób Gminy Słubice, na okres 10 lat.

WYKAZ

Lp.	Położenie (miejscowość, ulica)	Nr działki	Pow. działki/ terenu [m ²]	Przeznaczenie terenu	Nr księgi wieczystej	Stawka czynszu z tytułu dzierżawy (netto) + podatek VAT	Termin wnoszenia czynszu
1	Słubice ul. Kilińskiego	Działka 601/9	18	Zabudowany garażem murowanym ¹	GW1S/00018897/8	8,19zł/m ² - rocznie*	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
2.	Słubice ul. Daszyńskiego	Działka 638/15	26	Zabudowany garażem murowanym ²	GW1S/00013119/6	8,19zł/m ² - rocznie*	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku

1 Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

2 Przedmiotowa nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/2001 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 11.07 – „przeznaczenie terenu dla funkcji usługowej i administracyjnej. Ustala się adaptację istniejącego budynku po ciepłowni miejskiej z dopuszczeniem rozbudowy i przebudowy lub rozbiórkę. Przyjmuje się możliwości

przekształcenia części terenu i zabudowy dla funkcji usług z zaleceniem zapewnienia miejsc parkingowych w ramach granic terenu.

Obowiązuje lokalizacja wymiennikowni sieci ciepłej.

* Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

§ 2. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na II piętrze Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej 1, na okres 21 dni tj. od dnia 4 lipca 2018r. do dnia 25 lipca 2018r., na stronie bip.slubice.pl oraz www.slubice.pl/pl.nieruchomosci. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w Gazecie Wyborczej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.