

ZARZĄDZENIE NR 29/2018

BURMISTRZA SŁUBIC

z dnia 10 grudnia 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do oddania w najem na okres do 3 lat

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem nieruchomość wymienione w poniższym wykazie, stanowiące zasób Gminy Słubice, na okres do 3 lat.

WYKAZ

Lp.	Położenie (miejscowość, ulica)	Nr działki	Pow. działki/terenu (m ²)	Przeznaczenie terenu	Nr księgi wieczystej	Stawka czynszu z tytułu najmu (netto)	Termin wnoszenia czynszu
1.	Słubice, ul. Chopina	część działki 1208	25,50	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne ¹	GW1S/00004018/2	305,70 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
2.	Słubice, pl. Wolności	część działki 621/90	33	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne ²	GW1S/00005072/5	305,70 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
3.	Słubice, pl. Wolności	część działki 621/90	36	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne ²	GW1S/00005072/5	305,70 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
4	Słubice, pl. Przyjaźni	część działki 629/81	20	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne ³	GW1S/00005175/7	183,42 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
5	Słubice, ul. Daszyńskiego	część działki 620/17	25,50	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne ⁴	GW1S/00011868/7	305,70 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
6	Słubice, ul. Sienkiewicza	część działki 600/21	33,60	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady	GW1S/00005179/5	305,70 zł - rocznie* +	płatny z góry za dany rok

				komunalne ⁵		podatek VAT	do 31 marca każdego roku
7	Słubice, ul. Wojska Polskiego	część działki 61/24	19,38	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne ⁵	GW1S/00010614/5	183,42 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
8	Słubice, ul. Ks. P. Szamarze- wskiego	część działki 494/80	26	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne ⁵	GW1S/00015569/9	305,70 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
9	Słubice, ul. Chopina	część działki 424/4	30	miejsce gromadzenia odpadów/pojemniki na odpady komunalne ⁵	GW1S/00003922/5	305,70 zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku

1. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r., opublikowany w Dz.U. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 17.01-„Przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej i usługowej. Utrzymanie istniejącego użytkowania terenu i zabudowy z dopuszczeniem funkcji usługowej w parterach budynków przy ul. Kopernika wraz z doposażeniem w brakujące elementy infrastruktury technicznej. Obsługa komunikacyjna od ul. Kopernika i ul. Chopina. Zaleca się wymianę zabudowy frontowej na posesji przy ul. Chopina 15/16 z parterowej na 3 kondygnacyjną o funkcji mieszkalnej z parterem usługowym. Linia zabudowy według rysunku planu."

2. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r., opublikowany w Dz.U. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 12.03 - „Przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej i usługowej. Utrzymuje się istniejącą zabudowę wraz z uzupełnieniem wyposażenia w infrastrukturę techniczną w zakresie brakujących elementów. We wschodniej części terenu przewiduje się ścieżkę rowerową, której przebieg podano na rysunku planu. Obsługa komunikacyjna terenu od Placu Wolności przez teren 12.02. i od ul. Reja."

3. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r., opublikowany w Dz.U. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 11.05 -„przeznaczenie terenu dla funkcji administracji. Utrzymuje się istniejące zagospodarowanie terenu z możliwością rozbudowy z zachowaniem wysokości do 3 kondygnacji. Obsługa komunikacyjna od ul. Reja."

4. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001 r., opublikowany w Dz.U. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem

10.02 - „Teren przeznaczony dla funkcji mieszkaniowej i usługowej. Dopuszcza się wymianę obiektów parterowych na 2-3 kondygnacyjne z zachowaniem linii zabudowy według rysunku planu. Obsługa komunikacyjna z ul. Słowiańskiej.”

5. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

* Stawka czynszu najmowanego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUSb w Monitorze Polskim.

§ 2. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na II piętrze Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej 1 na okres 21 dni, tj. od dnia 10 grudnia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2018 r. oraz na stronie bip.slubice.pl i www.slubice.pl/pl/nieruchomosci. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w Gazecie Wyborczej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.