

Z a r z ą d z e n i e Nr 15/08
B u r m i s t r z a S ł u b i c
z dnia 29 stycznia 2008r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Słubice, przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 25 ust. 1 art., 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. Nr 46 poz. 543 z 2000r. z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Słubicach Nr V/42/07 z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad w zakresie obrotu nieruchomościami ze zmianą opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 40 poz. 670 z dnia 23 kwietnia 2007r. z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. 1.Przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Słubice, wymienioną w § 2 niniejszego zarządzenia.

2.Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów: 15.05.2007r. oraz 20.08.2007r.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

- | | |
|--|----------------------|
| 1. Położenie | Rybovice gm. Słubice |
| 2. Numer działki | 78 |
| 3. Powierzchnia działki | 1, 0719 ha |
| 4. Opis nieruchomości – nieruchomość zabudowana: | |

a) budynek niemieszkalny (poprzednio użytkowany jako budynek straży granicznej), wolnostojący, 2 kondygnacyjny, w całości podpiwniczony z poddaszem użytkowym położony poza zabudową miejscowości. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany budynku wykonane z cegły ceramicznej. Stropy żelbetowe wylewane. Schody dwubiegowe, dach czterospadowy kryty dachówką cementową zakładkową. Stan techniczny budynku zadowalający. Powierzchnia użytkowa budynku – 997,81m²,

b) budynek stodoły, parterowy niepodpiwniczony wolnostojący wykonany w technologii tradycyjnej o powierzchni użytkowej - 151,59m²,

c) budynek gospodarczo - inwentarski parterowy niepodpiwniczony wolnostojący wykonany w technologii tradycyjnej o powierzchni użytkowej – 17,75m²,

d) budynek gospodarczy z wiatą, budynek parterowy niepodpiwniczony wolnostojący wykonany w technologii tradycyjnej o powierzchni użytkowej - 59,16m²,

5. Księga wieczysta Nr 2030 Sądu Rejonowego w Słubicach Wydział Ksiąg Wieczystych.

6. Cena nieruchomości - 300 000zł

7. Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży.

8. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z 2004r.ze zm.), tj.

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercami ,
wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w Kancelarii Ogólnej Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej1.

Wykaz wywieszono dnia 29 stycznia 2008r.

na okres 21 dni, tj. do dnia 20 lutego 2008.

§ 3. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, internecie oraz poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej www.slubice.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki i Inwestycji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.