

Uchwała Nr XXXIX/414/2021

Rady Miejskiej w Słubicach

z dnia 25 listopada 2021 r.

o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Słubice w latach 2016 – 2022

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 2020 poz. 611 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXIV/218/2016 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 września 2016 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Słubice w latach 2016-2022 (j.t. Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2020 r. poz. 817 ze zm.), wprowadza się następujące zmiany:

1) w §4 w ustępie 1 dodaje się punkt 10 i 11, które otrzymują brzmienie:

„10) modernizacja lokali mieszkalnych w roku 2022;

11) budowa instalacji elektrycznej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Szamarzewskiego 6 w Słubicach w roku 2022.”;

2) zmienia się treść § 4 ust. 3 w punkcie 6 liter a, b i c i nadaje im brzmienie:

„a) bieżącą konserwację 100 tysięcy złotych,

b) remonty 325 tysięcy złotych,

c) modernizację/inwestycje 561 tysięcy złotych;”;

3) zmienia się treść § 4 ust. 3 w punkcie 7 liter a i c i nadaje im brzmienie:

„a) bieżącą konserwację 115 tysięcy złotych,

c) modernizację/inwestycje 730 tysięcy złotych.”;

4) zmienia się treść § 5 ust. 2 w punkcie 6 i nadaje mu brzmienie:

„6) 2021 ogółem 1.434 tysiące złotych w tym zaliczki na:

a) eksploatację 450 tysięcy złotych,

b) fundusz remontowy 984 tysiące złotych;”;

5) zmienia się treść § 5 ust. 2 w punkcie 7 i nadaje mu brzmienie:

„7) 2022 ogółem 1.494 tysiące złotych w tym zaliczki na:

a) eksploatację 470 tysięcy złotych,

b) fundusz remontowy 1.024 tysiące złotych.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Grzegorz Cholewczyński

UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego w art. 21 ust. 1 pkt. 1 nakłada na Radę Miejską obowiązek uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy opracowanego na co najmniej 5 kolejnych lat. Program ten został przyjęty uchwałą nr XXIV/218/2016 Rady Miejskiej w Słubicach w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Słubice w latach 2016-2022 ze zmianami. W programie wprowadzone zostaje nowe zadanie pod nazwą modernizacja lokali mieszkalnych z planem wykonania w roku 2022 oraz budowa instalacji elektrycznej w budynku mieszkalnym przy ul. Szamarzewskiego 6 w roku 2022, aktualizacji podlegają wydatki w zakresie bieżącej konserwacji, remontów i modernizacji/inwestycji w roku 2021, wydatki w zakresie bieżącej konserwacji i modernizacji/inwestycji w roku 2022 oraz koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi w roku 2021 i 2022 w zakresie eksploatacji i funduszu remontowego.