

Słubice, dnia 14 stycznia 2022 r.

WKO.6220.10.2021.EG

DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn.zm.- cyt. dalej jako: k.p.a.) art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.- cyt. dalej ustawa ooś) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora MG Prospectum Energia 7 Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia pod nazwą: „budowa dwóch elektrowni słonecznych o łącznej mocy do 100 MW (2x50 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na częściach działek ewidencyjnych nr 334, 381, 382, 415, 416, 417, 418 w obrębie Kunice (0012) Gmina Słubice”

umarzam

postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia pod nazwą: „budowa dwóch elektrowni słonecznych o łącznej mocy do 100 MW (2x50 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na częściach działek ewidencyjnych nr 334, 381, 382, 415, 416, 417, 418 w obrębie Kunice (0012) Gmina Słubice”.

Uzasadnienie

Dnia 21 kwietnia 2021 r., (data wpływu 27 kwietnia 2021r.), Inwestor: MG Prospectum Energia 7 Sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Sadowej 27, 28-300 Jędrzejów, w imieniu której działa pełnomocnik Piotr Tomasz Czajkowski, zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Słubic o wszczęcie postępowania i wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w związku z planowaną inwestycją przedsięwzięcia polegającego na „budowie dwóch elektrowni słonecznych o łącznej mocy do 100 MW (2 x 50 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na częściach działek ewidencyjnych nr 334, 381, 382, 415, 416, 417, 418 obręb Kunice gmina Słubice”.

Po uzupełnieniu wniosku przez pełnomocnika Inwestora, Burmistrz Słubic, obwieszczeniem z dnia 1 czerwca 2021r., znak: WKO.6220.10.2021.EG wszczął postępowanie (na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy ooś) oraz zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze z prośbą o wydanie opinii w sprawie konieczności potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia, przedkładając wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną

przedsięwzięcia oraz zaświadczenie z informacją o miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla planowanej inwestycji.

Pismem z dnia 22 czerwca 2021 r., znak: WR.ZZŚ.7.435.176.2021.MLW Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia jednocześnie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków.

Pismem z dnia 23 czerwca 2021r., znak: WZŚ.4220.417.2021.SL Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia zgodny z art. 66 ustawy o ooś. w szczególności należy uwzględnić:

1. Inwentarza i stanu elementów przyrodniczych, biotycznych i abiotycznych, objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, w tym elementów objętych ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Raport winien zawierać opis elementów przyrodniczych będących w zasięgu przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, w tym między innymi szaty roślinnej, ze szczególnym uwzględnieniem siedlisk i roślin gatunków chronionych.
2. Ustalenia rodzaju oddziaływania, skutków i skali oddziaływania przedsięwzięcia na zidentyfikowane elementy biotyczne i abiotyczne obszaru obejmujące bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływanie wynikające z budowy i eksploatacji przedsięwzięcia, szczególnie w kontekście celów ochrony wymienionego obszaru ochrony. Raport winien uwzględnić i określić skalę oddziaływania inwestycji na krajobraz i pejzaż z uwzględnieniem celu jego ochrony w obszarze jego ochrony.
3. Ustalenia możliwych działań minimalizujących oddziaływanie na zidentyfikowane zasoby biotyczne i abiotyczne obszaru przedsięwzięcia i oddziaływania przedsięwzięcia, szczególnie w kontekście celu ochrony wymienionego obszaru ochrony przyrody, ochrony gatunkowej, np. ptaków, gadów, płazów oraz położenia w projektowanym korytarzu ekologicznym, wyznaczonym w oparciu o szlaki migracji dużych ssaków lądowych.
4. Ustalenia zakresu kompensacji przyrodniczej w myśl brzmienia przepisu art. 3 ust. 1 pkt 8 oraz art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska - jeśli będzie taka potrzeba.
5. Ustalenia monitoringu działań minimalizujących i kompensacji przyrodniczej - jeśli będzie taka potrzeba Ustalenia rodzaju oddziaływania, skutków i skali oddziaływania przedsięwzięcia na zidentyfikowane elementy biotyczne i abiotyczne obszaru obejmujące bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływanie wynikające z budowy i eksploatacji przedsięwzięcia, szczególnie w kontekście celów ochrony wymienionego obszaru ochrony. Raport winien uwzględnić i określić skalę oddziaływania inwestycji na krajobraz i pejzaż z uwzględnieniem celu jego ochrony w obszarze jego ochrony.

Strona 2 z 4

6. Ustalenia zgodności z reżimem ochrony i celami ochrony Obszaru Chronionego Krajobrazu o nazwie „Słubicka Dolina Odry”, w granicy którego ma być zlokalizowana inwestycja oraz wykazanie braku negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu.
7. Relacji przedsięwzięcia z celami najbliższych form ochrony przyrody sąsiedztwa inwestycji, w szczególności obszaru Natura 2000 Ujście Ilanki PLH080015 i Dolina Środkowej Odry PLB080004.
8. Analizy oddziaływania przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu wraz z częścią obliczeniową, z uwzględnieniem wszystkich źródeł hałasu oraz graficznym przedstawieniem propagacji hałasu z planowanego przedsięwzięcia na podkładzie kartograficznym.
9. Opisu konkretnych rozwiązań technologicznych przewidzianych do zastosowania na terenie planowanych elektrowni słonecznych.
10. Analizy konfliktów społecznych.

Pismem z dnia 9 czerwca 2021 r., znak: NZ.454.1.31.2021 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach wydał opinię sanitarną, że wnosi o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko ze szczególnym uwzględnieniem wykonania specjalistycznej analizy akustycznej w celu wykazania braku negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na ludzi i środowisko.

Burmistrz Słubic, dnia 23 lipca 2021 r. znak: WKO.6220.10.2021.EG wydał postanowienie stwierdzające konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dnia 26 października 2021 r., znak: WKO.6220.10.2021.EG Burmistrz Słubic wydał postanowienie o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Dnia 10 listopada 2021r., wpłynął wniosek od Pełnomocnika Inwestora o wycofaniu wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Z uwagi na to, że liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej następuje w formie publicznego obwieszczenia i uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. Wobec powyższego Burmistrz Słubic obwieszczeniem z dnia 26 listopada 2021r., poinformował strony postępowania o wpłynięciu wniosku o umorzenie postępowania, pouczone zostały o prawie wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły sprzeciwu.

Zgodnie z art. 105 § 2 k.p.a. organ administracji publicznej może umorzyć postępowanie, jeżeli wystąpi o to strona, na której żądane postępowanie zostało wszczęte, a nie sprzeciwiają się temu inne strony oraz gdy nie jest to sprzeczne z interesem społecznym. Prawidłowo pouczone i poinformowane inne strony

postępowania nie wniosły sprzeciwu wobec zamiaru umorzenia postępowania w następstwie wniosku złożonego przez inwestora. W przedmiotowej sprawie wyłącznie inwestor ma interes faktyczny i prawny w uzyskaniu decyzji. Zatem zaniechanie wydania zgody na budowę farmy fotowoltaicznej na terenie prywatnym nie zagraża interesowi społecznemu.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wielkopolskim za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa).

Zgodnie z art. 127a § 1 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Zgodnie z art. 127a § 2 Kpa z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna,

Zgodnie z art. 130 § 4 Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

z up. Burmistrza
Bartosz Sianożęcki

Naczelnik

Wydziału ds. Komunalnych i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Inwestor poprzez pełnomocnika
2. Strony postępowania zawiadamia się przez obwieszczenia zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach
3. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Zielonej Górze.

Sprawę prowadzi: Elżbieta Głębowska

Ewentualne wyjaśnienia można uzyskać pod numerem telefonu 95 737 2032, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu, tj. od 8⁰⁰ do 16⁰⁰ lub bezpośrednio w Urzędzie Miejskim w Słubicach przy ulicy Akademickiej 1, Wydział ds. komunalnych i ochrony środowiska – pokój nr 202.