

Zarządzenie Nr 214/08
Burmistrza Słubic
z dnia 9 grudnia 2008 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Burmistrza Słubic Nr 109/08 z dnia 16 lipca 2008 r. w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, zmienionym zarządzeniem Burmistrza Słubic Nr 170/08 z dnia 3 października 2008 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) w wykazie lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży zawartym w § 1 w/w zarządzenia pozycja 20 w tabeli otrzymuje brzmienie:

20	ul. Mickiewicza 1/1	516/5	157	0,22	48,61	-	52 600	3 400	5770
----	---------------------------	-------	-----	------	-------	---	--------	-------	------

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam p.o. kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Architektury.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Sporządził: 21.11.2008 r. Małecka

Uzasadnienie do Zarządzenia Burmistrza Słubic zmieniającego zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Zarządzenie Burmistrza Słubic Nr 109/08 z dnia 16 lipca 2008 r. w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu zostało sporządzone w oparciu o operat szacunkowy. Rzeczoznawca sporządzając operat szacunkowy opiera się na inwentaryzacji całego budynku mieszkalnego, w której została wpisana nieprawidłowa powierzchnia działki przy ulicy Mickiewicza 1. Tym samym powielony został błąd w powierzchni działki. Błąd w operacie oraz inwentaryzacji budynku został sprostowany przez rzeczoznawcę majątkowego.

Bez sprostowania błędów nie można zakończyć procedury sprzedaży i podpisać aktu notarialnego.