

Słubice, dnia 15 maja 2023 r.

WKO.6220.16.2022.AK

DECYZJA
(o umorzeniu postępowania)

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2023.775 ze zm.)

umarza się

postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku socjalno – biurowego na potrzeby obsługi składowiska odpadów oraz przebudowy wagi, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, na działce o nr ewid. 262/3, obręb 8 Kunowice.

Uzasadnienie

Na wniosek firmy Zuo International Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kunowicach przy ul. Słubickiej 50; 69-100 Kunowice, w imieniu której działa w ramach pełnomocnictwa Pani Ewa Bury, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku socjalno – biurowego na potrzeby obsługi składowiska odpadów oraz przebudowy wagi, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, na działce o nr ewid. 262/3, obręb 8 Kunowice.

Burmistrz Słubice zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska i o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U.2022.1029 ze zm.) oraz art. 61 § 4 Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie. W trakcie postępowania nie wpłynęły wnioski oraz nie wniesiono uwag odnośnie planowanej inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie dotyczy budowy budynku socjalno-biurowego na potrzeby obsługi składowiska odpadów oraz przebudowy budynku wagi, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu. Powierzchnia zabudowy projektowanego budynku wyniesie około 624,58 m², z kolei obszar przekształcony w ramach jego realizacji około 1020,60 m². Budynek zlokalizowany będzie na terenie działki o nr ewidencyjnym gruntu 262/3 obręb Kunowice, przy ul. Słubickiej w Kunowicach, gmina Słubice, powiat słubicki, województwo lubuskie. Inwestorem przedsięwzięcia jest ZUO International sp. o. o. z siedzibą w Kunowicach.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy ooś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze

albo potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Przedsięwzięcia te określone zostały w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) – dalej rozporządzenie.

Ponadto, zgodnie z art. 72 ust. 1 i 1a ustawy ooś, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wydawana jest przed uzyskaniem decyzji lub zgłoszeń umożliwiających realizację inwestycji wymienionych w ww. przepisach.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie, na którym funkcjonuje obecnie instalacja należąca do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziałujących na środowisko. Jest to składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne. Projektowane zamierzenie budowlane nie jest związane z procesami składowania odpadów, a jedynie budową budynku socjalno – biurowego oraz przebudową wagi, co w żaden sposób nie wpłynie na zwiększenie zdolności produkcyjnej instalacji. Nie ingeruje również w samą instalację – składowisko odpadów.

Rozważając kwalifikację przedmiotowego zamierzenia budowlanego, wzięto pod uwagę treść § 3 ust. 1 pkt 54 rozporządzenia Rady Ministrów, zgodnie z którym do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy (...)” uzależnionej od lokalizacji przedsięwzięcia, tj. na obszarze objętym formami ochrony przyrody – nie mniejszej niż 0,5 ha, bądź na obszarze nie objętym formami ochrony przyrody – nie mniejszej niż 1 ha.

Opisane w karcie informacyjnej zamierzenie inwestycyjne nie osiąga progów określonych przez ustawodawcę, tzn. zlokalizowane jest poza terenem objętym formami ochrony przyrody i posiada powierzchnię zabudowy mniejszą niż 1 ha (ok. 0,102 ha). Z tego względu, nie kwalifikuje się ono do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Rozpatrywane zamierzenie nie odpowiada także innym przedsięwzięciom opisanym w rozporządzeniu. Oznacza to, że planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem w rozumieniu przepisów rozporządzenia.

W konsekwencji należy stwierdzić, że przedmiotowe zadanie nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowania, gdyż zgodnie ze wspomnianym przepisem art. 71 ust. 2 ustawy ooś, decyzje takie wymagane są tylko dla przedsięwzięć mogących zawsze albo potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Aby móc zakwalifikować przedmiotową inwestycję do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko musi być ona ujęta w rozporządzeniu.

Przedsięwzięcia odpowiadające charakterowi lub zakresowi analizowanej inwestycji nie są wymienione w § 2 ani § 3 powyższego rozporządzenia, dlatego zamierzenie inwestycyjne będące przedmiotem niniejszego postępowania administracyjnego nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco

oddziaływać na środowisko ani mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z tym przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 2 ustawy o ooś, nie wymaga więc również przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w toku postępowania w sprawie wydania decyzji środowiskowej.

W związku z tym, że projektowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem określonym w rozporządzeniu Rady Ministrów, jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, ani jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jego realizacja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w myśl art. 71 ust. 2 ustawy o ooś ani przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie bowiem z art. 105 § 1 kpa, gdy postępowanie stało się bezprzedmiotowe, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Słubic oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Burmistrz
Mariusz Olejniczak
(podpisano certyfikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymuje:

1. Inwestor
2. Strony postępowania
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gorzowie Wlkp.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach

Sprawę prowadzi: Agata Kułaga

Ewentualne wyjaśnienia można uzyskać pod numerem telefonu 95 737 2031, od poniedziałku do piątku w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰ lub bezpośrednio w Urzędzie Miejskim w Słubicach przy ulicy Akademickiej 1, Wydział ds. komunalnych i ochrony środowiska – pokój nr 201