

Uchwała Nr XLII/408/09
Rady Miejskiej w Słubicach
z dnia 17 grudnia 2009 r.

w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości w Gminie Słubice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz .U. Nr 142 poz.1591 z 2001 r. ze zm.), art. 5 ust 1, 2, 3, 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2006 r., Dz. U. Nr 121, poz. 844 ze zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 03 sierpnia 2009 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2010 r. (MP. Nr 52, poz. 742), uchwała się co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości :

1. od gruntów:

- 1) od 1 m² powierzchni położonych na terenach miejskich gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,72 zł,
- 2) od 1 m² powierzchni położonych na terenach wiejskich gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,55 zł,
- 3) od 1 m² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, zajętych na pola golfowe 0,19 zł,
- 4) pod jeziorami zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni 3,94 zł,
- 5) od 1 m² powierzchni pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,27 zł,
- 6) od 1m² powierzchni położonych na terenach miejskich gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie gospodarki odpadami i surowcami wtórnymi 0,36 zł,
- 7) od 1m² powierzchni położonych na terenach wiejskich gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie gospodarki odpadami i surowcami wtórnymi 0,27 zł,

2. od budynków lub ich części :

- 1) od 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części

- | | |
|---|-------------------|
| położonych na terenach miejskich | 0,63 zł, |
| 2) od 1m ² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części | |
| położonych na terenach wiejskich | 0,58 zł, |
| 3) od 1 m ² powierzchni użytkowej położonych na terenach miejskich | |
| budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności | |
| gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych | |
| na prowadzenie działalności gospodarczej | 18,70 zł, |
| 4) od 1 m ² powierzchni użytkowej położonych na terenach wiejskich | |
| budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności | |
| gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych | |
| na prowadzenie działalności gospodarczej | 13,50 zł, |
| 5) od 1 m ² powierzchni użytkowej położonych na terenach miejskich budynków | |
| lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie | |
| obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | 9,33 zł, |
| 6) od 1 m ² powierzchni użytkowej położonych na terenach wiejskich | |
| budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | |
| w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | 6,53 zł, |
| 7) od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych | |
| na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń | |
| zdrowotnych | 4,15 |
| zł, | |
| 8) od 1m ² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym | |
| zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego | |
| przez organizacje pożytku publicznego, położonych: | |
| a) na terenach miejskich oraz garaży na terenach wiejskich | 6,74 zł, |
| b) na terenach wiejskich, z wyjątkiem garaży | 3,24 zł, |
| 3. od budowli lub ich części: | |
| 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej | 2 % ich wartości, |
| 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej będących | |
| gazowymi sieciami rozdzielczymi wysokiego i średniego ciśnienia | 1,8 % ich |
| wartości, | |
| 3) służących do prowadzenia następujących rodzajów działalności gospodarczej: | |
| a) w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz | |
| zaopatrzenia w energię cieplną, na podstawie zezwolenia | 1% ich wartości, |
| b) w zakresie gospodarki odpadami i surowcami wtórnymi | 1% ich wartości, |

c) w zakresie pozyskiwania odnawialnych źródeł energii – elektrownie 1% ich wartości.

§ 2. 1. Różnica pomiędzy stawkami podstawowymi określonymi w § 1 ust 1 pkt 1 i 2, a stawkami preferencyjnymi określonymi w § 1 ust 1 pkt 3, 6 i 7 oraz różnica pomiędzy stawką podstawową określoną w § 1 ust 3 pkt 1, a stawką preferencyjną określoną w § 1 ust 3 pkt 2 oraz pkt 3 lit b) i c) jest pomocą de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 379 z dnia 28 grudnia 2006 r.).

2. Podatnik, do którego znajduje zastosowanie zapis § 2 ust 1 uchwały zobowiązany jest do przedłożenia w terminie do 15 stycznia każdego roku podatkowego:

1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie,

2) oświadczenia o wielkości i przeznaczeniu pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis,

3) oświadczenia, że nie znajduje się w trudnej sytuacji w rozumieniu pkt 9-11 Wytocznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z dnia 1 października 2004 r.).

3. Podatnik korzystający z pomocy de minimis w ramach niniejszej uchwały jest zobowiązany do przedłożenia organowi podatkowemu informacji o przekroczeniu pułapu pomocy de minimis w terminie 14 dni od zaistnienia tego faktu.

4. Wysokość pomocy de minimis dla podatników, do których stosuje się zapisy § 1 ust 3 pkt 2, pkt 3 lit b), pkt 3 lit c) łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez niego w okresie bieżącego roku kalendarzowego oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat nie może przekroczyć kwoty 200 tys. euro.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4. Traci moc Uchwała XXIX/271/08 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 11 grudnia 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości w Gminie Słubice na rok 2009.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2010 roku.

Sporządził: 15.12.09r. Teresa Osowska, Lidia Szabunia

Uzasadnienie
do Uchwały Rady
Miejskiej w Słubicach
Nr XLII/410/09
z dnia 17 grudnia 2009r.

Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. z 2006 r., Dz. U. Nr 121, poz. 844 ze zm.) określa obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości. Obowiązek ten ciąży na osobach fizycznych i prawnych oraz jednostkach organizacyjnych, w tym spółkach nie mających osobowości prawnej.

W oparciu o art. 20 ustawy górne granice stawek kwotowych podatku ulegają corocznie podwyższeniu na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych, w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, po zaokrągleniu w górę do pełnych groszy. Wskaźnik ten wyniósł 3,5 %.

Minister właściwy do spraw finansów publicznych ogłasza w drodze obwieszczenia, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, górne granice stawek kwotowych na każdy rok podatkowy. Na rok 2010 stawki podatku zostały ogłoszone obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 03 sierpnia 2009 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych (M.P. Nr 52, poz. 742).

W oparciu o art. 5 ustawy jw. Rada Miejska określa stawki podatku od nieruchomości, których wysokość może być zróżnicowana ze względu na lokalizację, rodzaj zabudowy, stan techniczny, wiek, rodzaj prowadzonej działalności, przeznaczenie i sposób wykorzystania nieruchomości.

Ogłoszone przez Ministra Finansów na rok 2010 oraz proponowane na rok 2010 stawki podatku od nieruchomości przedstawia poniższa tabela:

Podstawa opodatkowania	Górna granica stawek określona przez Ministra Finansów na 2010r. w zł. informacyjnie	Górna granica stawek określona przez Ministra Finansów na 2009r. w zł. informacyjnie	Różnica ustawowa stawek lat 2010 – 2009 w zł.	Stawka określona uchwałą Rady Miejskiej na 2009r. w zł (obowiązująca)	Proponowana stawka na 2010r. w zł
1). od gruntów : a) od 1mkw.powierzchni położonych na terenach miejskich gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,77zł	0,74zł	0,03zł	0,69zł	0,72zł
b) od 1mkw.powierzchni położonych na terenach wiejskich gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,77zł	0,74zł	0,05zł	0,50zł	0,55zł
c) od 1mkw.powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, zajętych na pola golfowe	0,77zł	0,74zł	0,03zł	0,15zł	0,19zł
d) pod jeziorami zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni	4,04zł	3,90zł	0,14zł	3,80zł	3,94zł
e) od 1mkw powierzchni pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,39zł	0,37zł	0,02zł	0,25zł	0,27zł

f) od 1mkw powierzchni płożonych na terenach miejskich związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie gospodarki odpadami i surowcami wtórnymi	0,77zł	0,74zł	0,03zł	-	0,36zł
g) od 1 mkw powierzchni płożonych na terenach wiejskich gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie gospodarki odpadami i surowcami wtórnymi	0,77zł	0,74zł	0,03zł	-	0,26zł
2). od 1mkw. powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części położonych na terenach miejskich	0,65zł	0,62zł	0,03zł	0,60zł	0,63zł
3). od 1mkw. powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części położonych na terenach wiejskich	0,65zł	0,62zł	0,03zł	0,55zł	0,58zł
4). od 1mkw. powierzchni użytkowej położonych na terenach miejskich budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	20,51zł	19,81zł	0,70zł	18,00zł	18,70zł
5). od 1mkw. powierzchni użytkowej położonych na terenach wiejskich budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	20,51zł	19,81zł	0,70zł	11,00zł	13,50zł
6). od 1mkw powierzchni użytkowej położonych na terenach miejskich budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	9,57zł	9,24zł	0,33zł	9,00zł	9,33zł
7). od 1mkw. powierzchni użytkowej położonych na terenach wiejskich budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	9,57zł	9,24zł	0,33zł	6,20zł	6,53zł
8). od 1mkw. powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	4,16zł	4,01zł	0,15zł	4,00zł	4,15zł

9). od 1mkw. powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, położonych :					
a).na terenach miejskich	6,88zł	6,64zł	0,24zł	6,50zł	6,74zł
b).na terenach wiejskich, z wyjątkiem garaży	6,88zł	6,64zł	0,24zł	3,00zł	3,24zł
10). od budowli lub ich części :					
- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej będące gazowymi sieciami rozdzielczymi wysokiego i średniego ciśnienia	2 % ich wartości	2 % ich wartości		1,8 % ich wartości	1,8 % ich wartości
- w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz zaopatrzenia w energię ciepłą, na podstawie zezwolenia	2 % ich wartości	2 % ich wartości		1 % ich wartości	1 % ich wartości
- w zakresie gospodarki odpadami i surowcami wtórnymi	2% ich wartości	2 % ich wartości		1 % ich wartości	1 % ich wartości
- w zakresie pozyskiwania odnawialnych źródeł energii – elektrownie.	2 % ich wartości	2 % ich wartości		1 % ich Wartości	1 % ich Wartości

Skutki obniżenia stawek w podatku od nieruchomości na rok 2010

- na terenach miejskich od osób fizycznych

1. od gruntów:

1) od 1 mkw powierzchni położonych na terenach miejskich gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

$$120.359,71 \text{ mkw} \times 0,77\text{zł} = 92.676,98 \text{ zł}$$

$$120.359,71 \text{ mkw} \times 0,72 \text{ zł} = 86.658,99 \text{ zł}$$

$$\text{skutek} \quad 6.017,99 \text{ zł}$$

2) od 1 mkw powierzchni pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

$$1.425.448,59 \text{ mkw} \times 0,39 \text{ zł} = 555.924,95 \text{ zł}$$

$$1.425.448,59 \text{ mkw} \times 0,27 \text{ zł} = 384.871,12 \text{ zł}$$

- | | |
|--------|---------------|
| skutek | 171.053,83 zł |
|--------|---------------|
2. od 1mkw powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części położonych na terenach miejskich
- | | |
|----------------------------|---------------|
| 268.419,05 mkw x 0,65 zł = | 174.472,38 zł |
| 268.419,05 mkw x 0,63 zł = | 169.104,00 zł |
| skutek | 5.368,38 zł |
3. od 1 mkw powierzchni użytkowej położonych na terenach miejskich budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie dział
- | | |
|----------------------------|---------------|
| 48.166,04 mkw x 20,51 zł = | 987.885,48 zł |
| 48.166,04 mkw x 18,70 zł = | 900.704,95 zł |
| skutek | 87.180,53 zł |
4. od 1 mkw powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych
- | | |
|--------------------------|-------------|
| 1.311,35 mkw x 4,16 zł = | 5.455,22 zł |
| 1.311,35mkw x 4,15 zł = | 5.442,10 zł |
| skutek | 13,12 zł |
5. od 1mkw powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, położonych:
- 1) na terenach miejskich
- | | |
|---------------------------|---------------|
| 45.087,72 mkw x 6,88zł = | 310.203,51 zł |
| 45.087,72 mkw x 6,74 zł = | 303.891,23 zł |
| skutek | 6.312,28 zł |
- | | |
|----------------------|---------------------|
| ogółem skutki | 275.946,13zł |
|----------------------|---------------------|

- na terenach wiejskich od osób fizycznych

1. od 1mkw pow. położonych na terenach wiejskich, gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej :

22.210,46mkw x 0,77zł =	17.102,05zł
22.210,46mkw x 0,55zł =	12.215,75zł
skutek :	4.886,30zł.

1. od 1mkw pow. gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:

716.582,18mkw x 0,39zł =	279.467,05zł
716.582,18mkw x 0,27zł =	193.477,19zł
skutek :	85.989,86zł

2. od 1mkw pow. użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części położonych na terenach wiejskich:

$$59.254,48\text{mkw} \times 0,65\text{zł} = 38.515,41\text{zł}$$

$$59.254,48\text{mkw} \times 0,58\text{zł} = 34.367,60\text{zł}$$

$$\text{skutek :} \quad 4.147,81\text{zł}$$

3. od 1mkw pow. użytkowej budynków lub ich części., położonych na terenach wiejskich, związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej :

$$3.487,95\text{mkw} \times 20,51\text{zł} = 71.537,85\text{zł}$$

$$3.487,95\text{mkw} \times 13,50\text{zł} = 47.087,33\text{zł}$$

$$\text{skutek :} \quad 24.450,52\text{zł}$$

4. od 1mkw pow. użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, położonych na terenach wiejskich, z wyjątkiem garaży:

$$23.545,61\text{mkw} \times 6,88\text{zł} = 161.993,80\text{zł}$$

$$23.545,61\text{mkw} \times 3,24\text{zł} = 76.287,78\text{zł}$$

$$\text{skutek :} \quad 85.706,02\text{zł}$$

5. od 1mkw pow. użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, położonych na terenach wiejskich (garaże wolnostojące) :

$$1.986,81\text{mkw} \times 6,88\text{zł} = 13.669,25\text{zł}$$

$$1.986,81\text{mkw} \times 6,74\text{zł} = 13.391,10\text{zł}$$

$$\text{skutek :} \quad 278,15\text{zł}$$

ogółem skutki **205.458,66zł**

- na terenach miejskich i wiejskich od osób prawnych

1. od gruntów:

1) od 1 mkw powierzchni położonych na terenach miejskich gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

$$1.902.942,31 \text{ mkw} \times 0,77 \text{ zł} = 1.465.265,58 \text{ zł}$$

$$1.902.942,31 \text{ mkw} \times 0,72 \text{ zł} = 1.370.118,46 \text{ zł}$$

$$\text{skutek} \quad 95.147,12 \text{ zł}$$

2) od 1 mkw powierzchni położonych na terenach wiejskich gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

195.681,44 mkw x 0,77 zł = 150.674,71 zł

195.681,44 mkw x 0,55 zł = 107.624,79 zł

skutek 43.049,92 zł

3) od 1 mkw powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, zajętych na pola golfowe

67.870,00 mkw x 0,77 zł = 52.259,90 zł

67.870,00 mkw x 0,19 zł = 12.895,30 zł

skutek 39.364,60 zł

4) pod jeziorami zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni

29.88 ha x 4,04 zł = 120,72 zł

29.88 ha x 3,94 zł = 117,73 zł

skutek 2,99 zł

5) od 1 mkw powierzchni pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

613.693,50 mkw x 0,39 zł = 239.340,47 zł

613.693,50 mkw x 0,27 zł = 165.697,25 zł

skutek 73.643,22 zł

2. od 1mkw powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części położonych na terenach miejskich

68.759,80 mkw x 0,65 zł = 44.693,87 zł

68.759,80 mkw x 0,63 zł = 43.318,67 zł

skutek 1.375,20 zł

3. od 1mkw powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części położonych na terenach wiejskich

1.628,60mkw x 0,65 zł = 1.058,59 zł

1.628,60 mkw x 0,58 zł = 944,59 zł

skutek 114,00 zł

4. od 1 mkw powierzchni użytkowej położonych na terenach miejskich budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

160.070,18 mkw x 20,51 zł = 3.283.039,39 zł

160.070,18 mkw x 18,70 zł = 2.993.312,37 zł

skutek 289.727,02 zł

5. od 1 mkw powierzchni użytkowej położonych na terenach wiejskich budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

13.609,61 mkw x 20,51 zł = 279.133,10 zł

13.609,61 mkw x 13,50 zł = 183.729,74 zł

skutek 95.403,36 zł

6. od 1mkw powierzchni użytkowej położonych na terenach miejskich budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

73,00mkw x 9,57 zł = 698,61 zł

73,00mkw x 9,33zł = 681,09 zł

skutek 17,52 zł

7. od 1 mkw powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych

9.893,50 mkw x 4,16 zł = 41.156,96 zł

9.893,50 mkw x 4,15 zł = 41.058,03 zł

skutek 98,93 zł

8. od 1mkw powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, położonych:

1) na terenach miejskich oraz garaży na terenach wiejskich

21.528,65 mkw x 6,88 zł = 148.117,11 zł

21.528,65mkw x 6,74 zł = 145.103,10 zł

skutek 3.014,01 zł

2) 2) na terenach wiejskich, z wyjątkiem garaży

11.174.63 mkw x 6,88 zł = 76.881,45 zł

11.174,63 mkw x 3,24 zł = 36.205,80 zł

skutek 40.675,65 zł

9. od budowli lub ich części;

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, będących gazowymi sieciami rozdzielczymi wysokiego i średniego ciśnienia

33.449.126,22 zł x 2 % = 668.982,52 zł

33.449.126,22 zł x 1,8 % = 602.084,27 zł

skutek 66.898,25 zł

2) służących do prowadzenia następujących rodzajów działalności gospodarczej:

- w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz zaopatrzenia w energię ciepłą, na podstawie zezwolenia

28.116.536,38 zł x 2 % = 562.330,73zł

28.116.536,38zł x 1 % = 281.165,36zł

skutek 281.165,37zł

- w zakresie gospodarki odpadami i surowcami wtórnymi

1.744.902,00 zł x 2 % = 34.898,04 zł

1.744.902,00 zł x 1 % = 17.449,02 zł

skutek 17.449,02 zł

ogółem skutki 1.047.146,18 zł

Łącznie skutki (utracone dochody) wynoszą : **1.528.550,97 zł**

Możliwe do uzyskania przy zastosowaniu stawek maksymalnych dochody na rok 2010 z tytułu podatku od nieruchomości na terenie Gminy Słubice wynoszą 10.954.189,95zł.

Zaproponowane stawki podatkowe pozwolą na osiągnięcie dochodu w kwocie 9.425.638,98 zł.