

Zarządzenie Burmistrza Słubic Nr 131/07

z dnia 19 czerwca 2007 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą pomieszczeń przynależnych i ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 ze zmianami), art. 58 ust.1-5 i art. 86 ustawy z dnia 22 czerwca 1995 r. o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jednolity: Dz. U. Nr 41 poz. 398 z 2005 r. ze zmianami) oraz wykonaniu uchwały Nr XXXVIII/377/05 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 30 grudnia 2005 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Słubice, sprzedawanymi jako lokale oraz w sprawie ustalenia wysokości bonifikat przy zbywaniu lokali mieszkalnych, ze zmianą, zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców, wyszczególnione w niżej wymienionym wykazie lokale mieszkalne położone w Słubicach, wraz ze sprzedażą pomieszczeń przynależnych i ułamkowej części gruntu.

WYKAZ

Lp.	położenie ulica	działka nr	pow. działki (m²)	udział przyn. do lokalu	pow. lokalu (m²)	pow. pom. przyn. (m²)	cena lokalu (zł)		Nr księgi wieczys tej prowadz onej dla nierucho- mości
								w tym udział w gruncie	
1.	os. Słowiańskie 2A/25	634/7	305	0,04	46,62	-	40 105	1175	4964
2.	Sienkiewicza 4/3	607/12	140	0,172	49,86	-	41 360	1520	964
3.	Sienkiewicza 4/6	607/12	140	0,170	49,53	-	41 080	1500	964
4.	Wojska Polskiego 141/1	408/3	203	0,15	65,49	-	48 385	1950	3625
5.	Wojska Polskiego 33/8	366/3	209	0,119	45,60	22,09	33 925	1 595	12339
6.	pl. Przyjaźni 17 B/9	532/12	303	0,033	36,50	-	31 210	730	955
7.	Sienkiewicza 4/2	607/12	140	0,182	52,97	-	40 770	1620	964

Wykaz zakończono na pozycji 7.

Do ceny lokalu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży lokali.

Do ceny lokalu zastosowane zostaną odpowiednio:

- bonifikaty zgodnie z art. 58 ust.1-5 ustawy z dnia 22 czerwca 1995 r. o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej, lub w razie braku udokumentowania uprawnień wynikających z wyżej wymienionej ustawy,
- bonifikaty zgodnie z uchwałą Nr XXXVIII/377/05 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 30 grudnia 2005 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami

stanowiącymi własność Gminy Słubice, sprzedawanymi jako lokale oraz w sprawie ustalenia wysokości bonifikat przy zbywaniu lokali mieszkalnych, ze zmianą.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zmianami), tj:

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów,
 - są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami,
- wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w kancelarii Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej nr 1.

Wykaz wywieszono dnia 19 czerwca 2007 r.

na okres 21 dni, tj. do dnia 10 lipca 2007 r.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach oraz w internecie na stronie www.slubice.pl, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.