

Zarządzenie Nr 184/2011

Burmistrza Słubic

z dnia 12 lipca 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej stanowiącej zasób Gminy Słubice, przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz z gruntem oraz w sprawie udzielenia bonifikaty.

Na podstawie art. 25 ust.1 i 2 , art. 28, ust. 1, art. 35, ust. 1 i 2 i art. 68 ust. 1, pkt 1 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), w związku z § 1 Uchwały Nr XI/87/2011 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej oraz w sprawie udzielenia bonifikaty zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy, wyszczególnioną w niżej wymienionym wykazie nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym, stanowiącą własność Gminy Słubice, położoną w Świecku nr 5C. W stosunku do wymienionej nieruchomości zabudowanej udzielam bonifikaty w wysokości 80%.

WYKAZ

Lp.	położenie	działka nr	pow. działki (m ²)	powie- rzchnia budynku (m ²)	powie- rzchnia pomie- szczeń przyna- leżnych (m ²)	cena budynku wraz z gruntem (zł)	Nr KW prowa- dzonej dla nierucho- mości
1.	Świecko nr 5C	323/7	87	71,30	4,07	113 153,00	14950

Wykaz zakończono na pozycji 1.

2. Do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży.

3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia

21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), tj którym/które:

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami,

wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

4. Wnioski należy złożyć na parterze w Obsłudze Interesanta Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej nr 1.

5. Wykaz wywieszono dnia 12 lipca 2011 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 2 sierpnia 2011 r.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach oraz ogłoszeniu na stronie internetowej www.slubice.pl, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Uzasadnienie do zarządzenia Burmistrza Słubic nr 185/2011 z dnia 12 lipca 2011 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej stanowiącej zasób Gminy Słubice, przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz z gruntem oraz w sprawie udzielenia bonifikaty.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Rada Miejska w Słubicach podjęła uchwałę Nr XI/87/2011 z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w Świecku nr 5C oraz w sprawie udzielenia bonifikaty w wysokości 80% w stosunku do wyżej wymienionej nieruchomości zabudowanej.