

Zarządzenie Nr 45/2012

Burmistrza Słubic

z dnia 28 lutego 2012 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie wyrażenia zgody na zmianę wysokości udziałów we współwłasności nieruchomości wspólnej.

Na podstawie art. 22 ust. 2 i 3 pkt 5a ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t. j.: Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 ze zm.), w zw. z art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Burmistrza Słubic Nr 92/09 z dnia 19 czerwca 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na zmianę wysokości udziałów we współwłasności nieruchomości wspólnej wprowadza się następujące zmiany:

1. W paragrafie 1 w/w zarządzenia wykreśla się zapis:

„zmiana wysokości udziałów następuje bez wzajemnych dopłat i z tego tytułu właściciel lokalu wyodrębnionego, jak i Gmina Słubice w przyszłości nie będą zgłaszać wobec siebie roszczeń odszkodowawczych.”.

2. Do w/w zarządzenia dodaje się paragraf 2 o treści:

„§ 2. 1. Gmina Słubice w wyniku zmiany udziału zobowiązuje się do zwrotu różnicy pomiędzy ceną ułamkowej części gruntu w udziale wynoszącym 0,52 a ceną ułamkowej części gruntu w udziale wynoszącym 0,335 na rzecz właściciela lokalu użytkowego nr 1.

2. Zmiana wysokości udziałów przypisanych do lokali mieszkalnych nr 3 i 9 następuje bez wzajemnych dopłat i z tego tytułu właściciele lokalu, jak i Gmina Słubice w przyszłości nie będą zgłaszać wobec siebie roszczeń odszkodowawczych.”.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.