

Uchwała Nr XXXIV/265/2012

Rady Miejskiej w Słubicach

z dnia 29 listopada 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze zamiany.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), oraz art. 15 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie odrębnej własności lokalu użytkowego, znajdującego się w parterze budynku przy Placu Wolności 17/2 w Słubicach, o powierzchni użytkowej 191,6 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 31,2 m² i udziału w nieruchomości wspólnej wynoszącym 938/10 000. W skład nieruchomości wspólnej wchodzi działka gruntu nr 529/6 o powierzchni 0,0873 ha, będąca własnością Wojskowej Agencji Mieszkaniowej, Oddział Regionalny w Zielonej Górze, ujawniona w księdze wieczystej Nr GW1S/00013735/0. Wartość nieruchomości wynosi: 397 500 zł netto.

§ 2. Nabycie nieruchomości nastąpi w drodze zamiany za nieruchomości stanowiące własność Gminy Słubice położonych w Słubicach, przy Placu Wolności, zabudowane:

1. budynkiem użytkowym (była rama) o powierzchni użytkowej 61,90 m², w skład nieruchomości wchodzi działka gruntu nr 529/27 o powierzchni 109 m², o wartości 86 420 zł netto ujawnionym w księdze wieczystej GW1S/00014639/4
2. budynkiem użytkowym (wiatrołap) o powierzchni użytkowej 6,15 m², w skład nieruchomości wspólnej wchodzi działka gruntu nr 529/30 o powierzchni 9 m², o wartości 7 760 zł netto ujawnionym w księdze wieczystej GW1S/00014639/4
3. budynkiem użytkowym (wiatrołap) o powierzchni użytkowej 4,65 m², w skład nieruchomości wspólnej wchodzi działka gruntu nr 529/29 o powierzchni 5 m², o wartości 6 570 zł netto ujawnionym w księdze wieczystej GW1S/00014639/4

Łączna wartość nieruchomości gminnych wynosi: 100 750 zł netto

§ 3. W związku z nierówną wartością nieruchomości zamiana następuje za dopłatą, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca
Rady Miejskiej

Krystyna Baczyńska