

Zarządzenie Nr 199/2014

Burmistrza Słubic

z dnia 25 czerwca 2014 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do zbycia w drodze zamiany

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 3, art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 518), § 1 ust. 2 pkt. 5 uchwały Rady Miejskiej w Słubicach Nr V/42/07 z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad w zakresie obrotu nieruchomościami (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego Nr 40 poz. 670 z dnia 23 kwietnia 2007 r. ze zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze zamiany na rzecz Państwowego Gospodarstwa Leśnego, Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Rzepin, nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Słubice, położoną w obrębie 3 m. Słubice przy ul. Transportowej, ujawniona w księdze wieczystej GW1S/00023163/2, oznaczoną numerami ewidencyjnymi działek:

- 1) 74/168 o powierzchni 5,2544 ha, o wartości netto 471 700,00 zł,
- 2) 74/169 o powierzchni 2,7334 ha, o wartości netto 235 000,00 zł .

przeznaczoną zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Słubicach nr XXIV/219/08 z dnia 27 sierpnia 2008 r. w sprawie ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ul. Transportowej i K-S SSE w Słubicach, (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego nr 98, poz. 1471 z dnia 29 września 2008 r.) na tereny zieleni leśnej oznaczone symbolem ZL.

Łączna wartość nieruchomości wynosi netto: 706 700,00 zł.

§ 2. Zbycie nieruchomości opisanych w §1 nastąpi w zamian za przekazanie na rzecz Gminy Słubice przez Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Rzepin nieruchomości gruntowych położonych w obrębie 10 Świecko, gm. Słubice:

- 1) nieruchomość składająca się z działek o numerach 289/7, 288/10, 288/13, 288/14 i 288/16 o łącznej powierzchni 0,6887 ha ujawniona w księdze wieczystej GW1S/00024424/7, o wartości netto 249 300,00 zł,
- 2) nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 290/3 o powierzchni 0,2554 ha ujawniona w księdze wieczystej GW1S/00024424/7 o wartości netto: 83 500,00 zł,
- 3) nieruchomość składająca się z działek o numerach nr 322/8 i 322/9 o łącznej powierzchni 0,4932 ha ujawniona w księdze wieczystej GW1S/00024424/7, o wartości netto: 172 100,00 zł,
- 4) nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 322/10 o powierzchni 0,4312 ha ujawniona w księdze wieczystej GW1S/00024424/7, o wartości netto: 201 800,00 zł,

Łączna wartość nieruchomości wynosi netto: 706 700,00 zł

§ 3. W związku z równą wartością zamienianych nieruchomości zamiana następuje ekwiwalentnie.

§ 4. Grunt oznaczony numerem ewidencyjnym działki 322/10 podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w stawce 23%.

§ 5. Uchyla się Zarządzenie nr 197/2013 Burmistrza Słubic z dnia 6 sierpnia 2013 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do zbycia w drodze zamiany.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.