

## Zarządzenie Nr 178/2015

Burmistrza Słubic

z dnia 15 lipca 2015 r.

o zmianie zarządzenia w sprawie przeznaczenia do odpłatnego zbycia udziału stanowiącego własność Gminy Słubice w lokalu mieszkalnym, powstałym w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej i ułamkowej części gruntu oraz w sprawie wyrażenia zgody na zmianę wysokości udziałów i wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty

Na podstawie art. 25 ust.1, art. 34 ust.1 pkt 3 w zw. z art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 35 ust. 1 i 2, art.68 ust.1 pkt 7 i ust.1 b, art. 218 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 782), oraz na podstawie § 1 ust. 1 pkt 3, ust. 4 uchwały nr XLVI/454/10 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat w stosunku do lokali mieszkalnych i innych nieruchomości, położonych na terenie Gminy Słubice ze zm. wprowadzonymi uchwałą nr XI/85/2011 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 30 czerwca 2011 r., uchwałą nr XXIV/195/2012 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 26 kwietnia 2012 r., uchwałą nr XLIII/339/2013 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 20 czerwca 2013 r. oraz na podstawie § 4 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr V/42/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie określania zasad w zakresie obrotu nieruchomościami, ze zm. wprowadzonymi uchwałą nr XIV/103/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 listopada 2007 r. oraz uchwałą nr XXIII/185/2012 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2012 r. zarządza się, co następuje:

**§ 1.** W zarządzeniu Burmistrza Słubic Nr 22/2014 z dnia 15 stycznia 2014 r. w sprawie przeznaczenia do odpłatnego zbycia udziału stanowiącego własność Gminy Słubice w lokalu mieszkalnym, powstałym w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej i ułamkowej części gruntu oraz w sprawie wyrażenia zgody na zmianę wysokości udziałów i wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty wprowadza się następujące zmiany:

1) wykaz w ust. 1 paragrafu 1 w/w zarządzenia otrzymuje brzmienie:

## WYKAZ

| L p. | położenie lokalu          | działka nr | pow. lokalu | udział w nieruchomości wspólnej związany z wyodrębnianym lokalem mieszkalnym | udział Gminy Słubice w wyodrębnianym lokalu mieszkalnym | cena udziału Gminy Słubice w wyodrębnianym lokalu mieszkalnym wraz z ceną udziału w ułamkowej części gruntu | cena udziału Gminy Słubice w wyodrębnianym lokalu mieszkalnym po odliczeniu nakładów wraz z ceną udziału w ułamkowej części gruntu | cena udziału Gminy Słubice w wyodrębnianym lokalu mieszkalnym po odliczeniu nakładów wraz z ceną udziału w ułamkowej części gruntu po bonifikacie | Nr KW prowadzonej dla nieruchomości |
|------|---------------------------|------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1    | ul. Wojska Polskiego 10/9 | 449/3      | 45,16       | 0,051                                                                        | 0,282                                                   | 31048,20                                                                                                    | 14 776,80                                                                                                                          | 1 477,68                                                                                                                                          | GW1S/00005229/1                     |

2) ust. 2 paragrafu 1 w/w zarządzenia otrzymuje brzmienie:

Na poczet ceny nabycia udziału Gminy w lokalu mieszkalnym zalicza się wartość nakładów poniesionych przez najemcę w związku z adaptacją strychu na cele mieszkalne proporcjonalnie do wysokości udziału posiadanego przez Gminę Słubice w wysokości 16 271,40 zł.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.