

**Uzasadnienie do Uchwały Rady Miejskiej w Słubicach w sprawie stawek podatku
rolnego na 2005 rok.**

Ustawa z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym określa obowiązek podatkowy w podatku rolnym.

Obowiązek podatkowy ww. podatku ciąży na osobach fizycznych, osobach prawnych oraz jednostkach organizacyjnych, w tym spółkach nie mających osobowości prawnej.

Nowelizacja ustawy ujednoliciła zasady opodatkowania gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne oraz grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych. W związku z powyższym objęto podatkiem wszystkie użytki rolne.

Podstawą opodatkowania podatkiem rolnym dla gruntów gospodarstw rolnych jest liczba hektarów przeliczeniowych pomnożona przez równowartość pieniężną 2,5 q żyta, a dla pozostałych gruntów liczba hektarów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków pomnożona przez równowartość 5 q żyta, obliczona wg średniej ceny skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy. Średnia cena skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2004 r. została ogłoszona w komunikacie Prezesa GUS z 15 października 2004 r. i wynosi 37,67 zł za 1q (MP Nr 43, poz. 765) i jest wyższa o 8,9 % w stosunku do ceny z ubiegłego roku, która wynosiła 34,57 zł za 1 q.

W oparciu o art. 6 ust. 3 ww. ustawy rada gminy jest uprawniona do obniżenia ceny skupu żyta, przyjmowanej jako podstawy do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy.

Mając na względzie problemy finansowe rolników naszej gminy, przedkładam propozycję uchwały o obniżeniu średniej ceny 1 kwintala żyta o 29 %, tj. do kwoty 26,76 zł za 1 q.

Według danych o powierzchni hektarów przeliczeniowych - stan na 31.10.2004 r., utrata dochodów z tytułu zastosowanej ulgi wyniesie 118.696,40 zł.

Podatek rolny				
Górna granica stawki kwotowej na 2004 rok wg Prezesa GUS w zł.	RM obniżenie o 22,6 %	Górna granica stawki kwotowej na 2005 rok wg Prezesa GUS w zł.	RM obniżenie o 29,0 %	Dynamika 4 : 2
1	2	3	4	5
Stawka 34,57	26,76	37,67	26,76	100%

Sporządziła:
Celina Mermer
dnia, 9.11.2004 r.