

Zarządzenie Nr 286/2015

Burmistrza Słubic

z dnia 4 grudnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 1774) oraz § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Słubicach nr XIV/119/2015 z dnia 26 listopada 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na nieruchomości gminne zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w poniższym wykazie, stanowiące zasób Gminy Słubice, na czas oznaczony do 3 lat.

WYKAZ

Lp.	Położenie (miejscowość, ulica)	Nr działki	Pow. działki/ terenu [m ²]	Przeznaczenie terenu	Nr księgi wieczystej	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto) + podatek VAT	Termin wnoszenia czynszu
1	Słubice ul. Witosa	Część działki 281/147	432	Uprawa warzyw ¹	GW1S/00009934/ 4	0,26zł/m ² - rocznie*	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
2.	Słubice ul. B. Chrobrego	Część działki 404/4	26,60	Zabudowany garażem murowanym ²	GW1S/00012190/ 0	8,04zł/m ² - rocznie*	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
3.	Słubice ul. Staszica	Część działki 281/147	106	Uprawa warzyw ³	GW1S/00009934/ 4	0,26zł/m ² - rocznie*	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
4.	Słubice ul. Konstytucji 3 Maja	Działka 281/64	18	Zabudowany garażem murowanym (rząd IV, segment 12) ⁴	GW1S/00009934/ 4	8,14zł/m ² - rocznie*	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku

1 Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXXI/293/09 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 12 lutego 2009r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 41, poz. 580 z dnia 20 kwietnia 2009 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej.”

2 Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

3 Przedmiotowaczęśćnieruchomościznajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXXI/293/09 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 12 lutego 2009r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 41, poz. 580 z dnia 20 kwietnia 2009 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej.”

4 Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXXI/293/09 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 12 lutego 2009r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 41, poz. 580 z dnia 20 kwietnia 2009 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 40KS – teren zabudowy garażowej. Ustala się: 1) linie rozgraniczenia terenu – wg oznaczenia graficznego w rysunku planu, 2) zakaz nadbudowy istniejącej zabudowy, 3) dopuszczenie: a) uzupełnień w istniejącej zabudowie, b) dojazdu z drogi 53KDD, 4) dojazd główny – z ul. Konstytucji 3-go Maja, 5) obsługę w zakresie infrastruktury technicznej – na zasadach dotychczasowych.”

* Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Zarządzenie wywieszono dnia 07 grudnia 2015r. na okres 21 dni, tj. do dnia 28 grudnia 2015r.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej bip.slubice.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.