

Zarządzenie Nr 209/2016

Burmistrza Słubic

z dnia 11 lipca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) oraz § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Słubicach nr XIX/174/2016 z dnia 28 kwietnia 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na nieruchomości gminne zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w poniższym wykazie, stanowiące zasób Gminy Słubice, na czas oznaczony do 3 lat.

WYKAZ

Lp.	Położenie (miejscowość, ulica)	Nr działki	Pow. działki/ terenu [m ²]	Przeznaczenie terenu	Nr księgi wieczystej	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto) + podatek VAT	Termin wnoszenia czynszu
1	Słubice ul. Witosa	Część działki 281/147	432	Zieleń izolacyjna / uprawa warzyw	GW1S/00009934/4	0,26zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
2.	Słubice ul. Konstytucji 3 Maja / ul. Staszica	Część działki 276/23	14,50	Zabudowany budynkiem gospodarczym	GW1S/00009444/2	3,89zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
3.	Słubice ul. Królowej Jadwigi	Część działki 989	123	Zieleń izolacyjna	Brak dokumentu	93,01zł – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
4.	Słubice os. Przemysłowe	Część działki 74/34	powierzchnia reklamy 19,2	Reklama	GW1S/00023163/2	2 252,30zł - rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
5.	Słubice ul. S.A. Poniatowskiego	Części działek 1229/1 i 1229/24	175	Zieleń izolacyjna	GW1S/00005139/3	93,01zł – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
6.	Słubice pl. Wolności	Część działki 539/33	20,50	Zabudowany garażem murowanym	GW1S/00003957/9	8,04zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
7.	Słubice ul. Staszica	Część działki 281/147	103	Zieleń izolacyjna	GW1S/00009934/4	0,26zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
8.	Słubice ul. 1 Maja	Działka 727/9	86	Zieleń izolacyjna	GW1S/00005223/9	0,46zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku

9.	Ślubice ul. Staszica	Część działki 276/23	25	Zieleń izolacyjna	GW1S/00009444/2	0,46zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
10.	Ślubice ul. Staszica	Część działki 276/23	12	Zabudowany wiatą	GW1S/00009444/2	3,89zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
11.	Ślubice ul. Piłsudskiego	Część działki 476/28	59,70	Zieleń izolacyjna	GW1S/00004001/0	0,67zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
12.	Ślubice ul. Wojska Polskiego	Część działki 266/6	9	Zabudowany częścią garażu	GW1S/00003971/3	8,04zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
13.	Ślubice ul. Piska	Część działki 949/195	390	Zieleń izolacyjna	GW1S/00000624/5	0,26zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
14.	Ślubice ul. Żeromskiego	Część działki 683/115	12,60	Zabudowany wiatą	GW1S/00001535/1	3,89zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
15.	Ślubice ul. Żeromskiego	Część działki 683/115	36	Zieleń izolacyjna	GW1S/00001535/1	0,67zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
16.	Ślubice ul. Kopernika	Część działki 490/18	8,40	Zabudowany budynkiem gospodarczym	GW1S/00017719/0	3,89zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
17.	Ślubice ul. Paderewskiego / ul. Żwirki i Wigury	Część działki 542/56	80	Uprawa warzyw (ogródek przysięgowy)	GW1S/00027621/9	0,46zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
18.	Ślubice ul. Paderewskiego / ul. Żwirki i Wigury	Część działki 542/56	12,50	Zabudowany drewnianym budynkiem gospodarczym	GW1S/00027621/9	3,89zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
19.	Kunice	Część działki 156	270	Zieleń izolacyjna	GW1S/00017719/0	0,26zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
20.	Ślubice ul. Konstytucji 3 Maja	Części działek 343/26 i 343/33	24	Zabudowany garażem blaszanym	GW1S/00009436/3	8,04zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
21.	Ślubice ul. Rysia	Działka 949/183	20	Zabudowany garażem murowanym	GW1S/00000624/5	5,63zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
22.	Ślubice ul. Konstytucji 3 Maja	Część działki 191/9	500	Uprawa warzyw	GW1S/00010771/3	0,26zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
23.	Ślubice ul. B. Chrobrego	Część działki 381/18	95	Uprawa warzyw (ogródek przysięgowy)	GW1S/00005642/2	0,46zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
24.	Ślubice ul. Paderewskiego / ul. Żwirki i Wigury	Część działki 542/56	28	Uprawa warzyw (ogródek przysięgowy)	GW1S/00027621/9	0,46zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
25.	Ślubice ul. Szczecińska	Działka 62/35	18	Grunt wraz z garażem	GW1S/00012897/6	7,70zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
26.	Ślubice	Część	20	Zabudowany	GW1S/00009444/2	8,04zł/m ² –	płatny z góry

	ul. Staszica	działki 276/23		garażem blaszanym		rocznie* + podatek VAT	za dany rok do 31 marca każdego roku
27.	Słubice ul. Żeromskiego / ul. M. Konopnickiej	Część działki 683/115	24	Zabudowany garażem murowanym	GW1S/00001535/1	8,12zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
28.	Słubice ul. Żeromskiego / ul. M. Konopnickiej	Część działki 683/115	24	Zabudowany garażem murowanym	GW1S/00001535/1	8,12zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
29.	Słubice ul. Żeromskiego / ul. M. Konopnickiej	Część działki 683/115	24	Zabudowany garażem murowanym	GW1S/00001535/1	8,12zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
30.	Słubice ul. Żeromskiego / ul. M. Konopnickiej	Część działki 683/115	22	Zabudowany garażem murowanym	GW1S/00001535/1	8,12zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
31.	Słubice ul. Daszyńskiego	Część działki 620/17	47	Zabudowany garażem murowanym	GW1S/00011868/7	8,04zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
32.	Słubice pl. Przyjaźni	Część działki 629/75	18	Zabudowany garażem murowanym	GW1S/00005175/7	8,04zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
33.	Słubice ul. Żwirki i Wigury	Część działki 542/56	15	Zabudowany garażem blaszanym	GW1S/00027621/9	8,04zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
34.	Słubice ul. Piska	Część działki 949/195	599	Uprawa warzyw	GW1S/00000624/5	0,26zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
35	Słubice ul. Kościuszki	Część działki 715/23	10	Zabudowany budynkiem gospodarczym (drewniano – blaszanym)	GW1S/00005206/4	3,89zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
36.	Słubice ul. Kopernika	Część działki 519/23	28	Grunty wokół lokalu użytkowego, przeznaczony na wystawianie stolików i krzeseł (tzw. taras w okresie letnim od maja do września)	GW1S/00010772/0	18,28zł/m ² – miesięcznie * + podatek VAT	Płatny z góry za dany miesiąc w terminie do 7 dnia każdego miesiąca
37.	Słubice ul. Rysia	Działka 949/166	20	Grunty wraz z garażem	GW1S/00000624/5	7,70zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
38.	Słubice pl. Przyjaźni	Część działki 521/9	16	Zabudowany garażem murowanym	GW1S/00008449/0	8,04zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
39.	Słubice ul. Rysia	Działka 949/45	18	Zabudowany garażem murowanym	GW1S/00000624/5	5,63zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
40.	Słubice ul. Kopernika	Część działki 504/46	9	Zabudowany częścią garażu murowanego	12895	8,04zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
41.	Słubice ul. Bohaterów Warszawy	Część działki 457/6	18	Zabudowany garażem murowanym	GW1S/00007673/2	8,04zł/m ² – rocznie* + podatek	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku

						VAT	
42.	Słubice ul. Kopernika	Część działki 427/30	8,75	Zabudowany budynkiem gospodarczym (blaszanym)	GW1S/00005183/6	3,89zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
43.	Słubice ul. Kopernika	Część działki 427/30	99,40	Uprawa warzyw (ogródek przydomowy)	GW1S/00005183/6	0,46zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
44.	Słubice ul. Staszica	Część działki 276/23	53	Zieleń izolacyjna	GW1S/00009444/2	0,46zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
45.	Słubice ul. Staszica	Część działki 276/23	9	Zabudowany wiatą	GW1S/00009444/2	3,89zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
46.	Słubice ul. Wojska Polskiego	Część działki 366/4	25	Zieleń izolacyjna	GW1S/00012338/0	15,79zł – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku
47.	Słubice ul. Kopernika	Część działki 427/30	116,50	Uprawa warzyw (ogródek przydomowy)	GW1S/00005183/6	0,46zł/m ² – rocznie* + podatek VAT	płatny z góry za dany rok do 31 marca każdego roku

1, 2, 3 Przedmiotowe części nieruchomości znajdują się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

4 Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr LVI/358/98 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 18 czerwca 1998r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 15, poz. 187 z dnia 28 sierpnia 1998 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem ZL – zieleń izolacyjna (pozostałe wyznaczone pasy zieleni izolacyjnej są terenami dostępnymi).

5 Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

6 Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/2001 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 13.05 – „teren zabudowy mieszkaniowej wraz z programem usługowym w parterach budynków. Na zapleczu budynków mieszkalnych usytuowanych wzdłuż Placu Wolności wprowadza się ciąg pieszo - jezdny związany z wewnętrzną obsługą gospodarczą zespołu z wjazdem od ul. Paderewskiego i w związku z tym nie należy wygradzać poszczególnych posesji. Zaleca się porządkowanie obiektów gospodarczych, z wyjątkiem garaży murowanych wzniesionych w oparciu o pozwolenia na budowę i zabudowy gospodarczej podlegającej całościowej realizacji”.

7 Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXXI/293/09 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 12 lutego 2009r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 41, poz. 580 z dnia 20 kwietnia 2009 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej.

8, 9 i 10 Przedmiotowe części nieruchomości znajdują się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

11 Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/2001 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 14.03 – „przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej uzupełnionej funkcją administracyjną i usługową. Teren uznany za obszar zorganizowanej działalności inwestycyjnej w rozumieniu art. 10 pkt 11 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z dn. 07.07.1994r. (tekst jednolity Dz. U. Nr 15, poz. 139 z 1999r. późniejszymi zmianami) w momencie wprowadzenia przepisów szczególnych. Przewiduje się zachowanie istniejących obiektów frontowych przy ul. Wojska Polskiego nr 8 i ul. Piłsudskiego nr 5, nr 6 i nr 7. Ustala się pierzejowy charakter zabudowy, wysokość zabudowy 3 kondygnacje z poddaszem użytkowym, dachy dwuspadowe. Dopuszcza się lokalizację zbiorczych obiektów garażowych przy południowej granicy poszczególnych posesji. Obsługa komunikacyjna za pomocą wjazdów bramowych”.

12 i 13 Przedmiotowe części nieruchomości znajdują się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

14 i 15 Przedmiotowe części nieruchomości znajdują się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/2001 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 10.04 – „przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej uzupełnionej usługową. Przewiduje się zachowanie istniejącego zagospodarowania i zabudowy z wyjątkiem budynków gospodarczych wymagających obiektów zastępczych, zlokalizowanych na zapleczu pawilonów usługowych na terenie 9.02. Dojazd i obsługa gospodarcza od ul. Konopnickiej i za pośrednictwem terenu 9.02. Dopuszcza się zmianę funkcji mieszkaniowej na usługową w parterach budynków wzdłuż pasażu pieszego (ul. Żeromskiego). Obowiązuje pełne zabezpieczenie - w granicach terenu - potrzeb garażowo - parkingowych wraz z zagospodarowaniem przestrzeni wewnętrznej”.

16 Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/2001 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 17.02 – „przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej i usług. Dopuszcza się usługi w parterach budynków przy ul. Kopernika. Utrzymuje się istniejącą zabudowę wraz z wyposażeniem w brakujące elementy infrastruktury technicznej. Zaleca się przebudowę istniejących budynków przy ul. Kopernika nr 23 i nr 24. Wysokość zabudowy do 4 kondygnacji. Linia zabudowy według rysunku planu. Obsługa komunikacyjna od ul. Kopernika i z pasażu pieszo - jezdni przebiegającego przez teren 17.05. Obowiązuje przebieg ścieżki rowerowej przy południowej granicy terenu według rysunku planu”.

17 i 18 Przedmiotowe części nieruchomości znajdują się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

19 Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVI/258/01 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 22.02.2001r. opublikowany w Dzienniku Urzędowym w. Lubuskiego nr 15, poz. 171. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem KSL – „ulice lokalne wg. rysunku planu”.

20 i 21 Przedmiotowe części nieruchomości znajdują się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

22 Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXXI/293/09 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 12 lutego 2009r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 41, poz. 580 z dnia 20 kwietnia 2009 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 29 MNU – „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i towarzyszących usług nieuciążliwych wielorodzinnej niskiej” oraz symbolem 50Z3 – „tereny osiedlowej zieleni urządzonej”.

23, 24, 25 i 26 Przedmiotowe części nieruchomości znajdują się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

27, 28, 29, 30 Przedmiotowe części nieruchomości znajdują się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/2001 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 10.04 – „przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej uzupełnionej usługową. Przewiduje się zachowanie istniejącego zagospodarowania i zabudowy z wyjątkiem budynków gospodarczych wymagających obiektów zastępczych, zlokalizowanych na zapleczu pawilonów usługowych na terenie 9.02. Dojazd i obsługa gospodarcza od ul. Konopnickiej i za pośrednictwem terenu 9.02. Dopuszcza się zmianę funkcji mieszkaniowej na usługową w parterach budynków wzdłuż pasaży pieszego (ul. Żeromskiego). Obowiązuje pełne zabezpieczenie - w granicach terenu - potrzeb garażowo - parkingowych wraz z zagospodarowaniem przestrzeni wewnętrznej”.

31 Przedmiotowe części nieruchomości znajdują się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/2001 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 10.02 – „teren przeznaczony dla funkcji mieszkaniowej i usługowej. Dopuszcza się wymianę obiektów parterowych na 2-3 kondygnacyjne z zachowaniem linii zabudowy według rysunku planu. Obsługa komunikacyjna z ul. Słowińskiej”.

32 Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/2001 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 11.03 – „przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej i usługowej. Utrzymuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową i usługową wraz z uzupełnieniem wyposażenia w infrastrukturę techniczną. Utrzymuje się istniejący pasaż pieszo - jezdny wraz z projektowaną ścieżką rowerową, łączące Plac Przyjaźni z ul. Daszyńskiego z prawem do jego obustronnej zabudowy obiektami usługowymi o wysokości do 2 kondygnacji. Dopuszcza się wymianę istniejącej zabudowy garażowej na usługową. Obowiązują linie zabudowy według rysunku planu. Obowiązuje likwidacja istniejącego ciepłociągu napowietrznego.”

33, 34 Przedmiotowe części nieruchomości znajdują się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

35 Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/2001 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 8.02- „teren przeznaczony dla funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem funkcji usługowych. Działalność usługowa i rzemieślnicza wyłącznie z

ograniczeniem uciążliwości do obiektu budowlanego. Dopuszcza się nadbudowę budynku mieszkalno - usługowego położonego wewnątrz posesji do wysokości 3 kondygnacji. Obsługa komunikacyjna terenu od strony ul. 1 Maja”.

36 Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/2001 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001r., opublikowany w Dz. Urz.Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 16.04 – „przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej, usługowej i administracyjnej. Utrzymuje się budynek mieszkalny przy ul. Kopernika z możliwością uzupełnienia o funkcję usługową w parterze. Dopuszcza się wymianę bądź rozbudowę obiektu usługowego na zabudowę o wysokości do 3 kondygnacji przy zachowaniu linii zabudowy według rysunku planu. Obsługa komunikacyjna od ul. Kopernika”.

37 Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

38 Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXVII/265/2001 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2001r., opublikowany w Dz. Urz.Woj. Lubuskiego Nr 23, poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001 r. Zgodnie z ustaleniami w/w planu przedmiotowa część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 16.05 – „utrzymuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową i usługową z prawem do przebudowy, nadbudowy i rozbudowy oraz dopuszczeniem całkowitej wymiany. W ramach terenu objętego niniejszymi ustaleniami przewiduje się przebieg ogólnomiejskiego ciągu pieszo - jezdnego, obsługującego jednocześnie tereny 16.01. i 16.04. oraz ścieżki rowerowej przebiegu jak na rysunku planu. Dopuszcza się, wymianę istniejącej zabudowy usługowej na posesjach nr 28 i nr 29 przy Placu Przyjaźni na obiekty o wysokości zabudowy do 3 kondygnacji o podstawowej funkcji usługowej z udziałem program mieszkaniowego. Linia zabudowy według rysunku planu. Obsługa komunikacyjna od Placu Przyjaźni oraz ulic Kopernika i Wawrzyniaka.

39 Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

40 Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 37 Przedmiotowe część nieruchomości znajdują się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

* Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za pierwsze III kwartały roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Zarządzenie wywieszono dnia 11 lipca 2016r. na okres 21 dni, tj. do dnia 31 lipca 2016r.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej bip.slubice.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.