

ZARZĄDZENIE NR 188/2018

BURMISTRZA SŁUBIC

z dnia 28 czerwca 2018 r.

w sprawie nabycia udziału w nieruchomości stanowiącej własność Gminy Górzycy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) w związku z § 1 ust. 2 pkt. 2 uchwały Rady Miejskiej w Słubicach Nr V/42/07 z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad w zakresie obrotu nieruchomościami (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego Nr 40 poz. 670 z dnia 23 kwietnia 2007 r. ze zm.) zarządza się, co następuje:

- § 1.** 1. Postanawia się nabyć odpłatnie udział wynoszący 90/450 części w nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Górzycy, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 66/22 o powierzchni 6,0804 ha położonej w Górzycy, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Słubicach księga wieczysta nr GW1S/00018305/2.
2. Cena netto udziału wskazanej w ust. 1 nieruchomości została ustalona na kwotę równą jej wartości, tj. na 90.000,00 zł, zgodnie z wykonaną przez rzeczoznawcę majątkowego aktualizacją operatu szacunkowego z dnia 23 grudnia 2017 r.
3. Wskazana w ust. 2 cena powiększona zostanie o należny podatek VAT w stawce 23 %, tj. o kwotę w wysokości 20.700,00 zł.
4. W dziale III (Prawa, roszczenia, ograniczenia) księgi wieczystej nr GW1S/00018305/2 wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe o treści „Odpłatna służebność przesyłu na czas nieoznaczony, na rzecz przedsiębiorcy niżej wymienionego, polegająca na prawie korzystania z pasa gruntu o szerokości 15,00 m przebiegającego wzdłuż napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kv relacji Kostrzyn - Górzycy wraz z liniami światłowodowymi powieszonymi na słupach - zaznaczonego na załączniku graficznym stanowiącym integralną część aktu notarialnego będącego podstawą wpisu niniejszej służebności - w celu jej posadowienia, eksploatacji, dokonywania kontroli, przeglądów, konserwacji, usuwania awarii, modernizacji, remontów, przyszłej budowy i rozbudowy oraz na prawie wstępu na obciążoną nieruchomość w celu prowadzenia przedmiotowych prac. Przedmiot wykonywania - część działki nr 66/22 o obszarze 2112,00 m². Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, regon) Enea Operator Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Poznań, 30045539800000”.

5. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami, innymi ograniczonymi prawami rzeczowymi, nie jest przedmiotem postępowania egzekucyjnego, sądowego, bądź administracyjnego, jak również nie jest zabezpieczona ustanowionym zakazem jej zbywania i nie jest obciążona hipoteką przymusową.

§ 2. Nieruchomość jest nabywana w celu realizacji celu publicznego, tj. budowy schroniska dla bezdomnych zwierząt.

§ 3. Szczegółowe warunki nabycia określa protokół uzgodnień.

§ 4. Wykonanie zarządzenie powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.