

Zarządzenie Burmistrza Słubic Nr 35/08

z dnia 18 marca 2008 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 25, ust.1 i 2 , art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zmianami), art. 58 ust.1-5 i art. 86 ustawy z dnia 22 czerwca 1995 r. o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jednolity: Dz. U. nr 41 poz. 398 z 2005 r. z późn. zmianami), oraz wykonaniu uchwały Nr XV/116/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 19 grudnia 2007 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych, zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców, wyszczególnione w niżej wymienionym wykazie lokale mieszkalne położone w Słubicach, wraz ze sprzedażą pomieszczeń przynależnych i ułamkowej części gruntu.

WYKAZ

Lp.	położenie ulica	działka nr	pow. działki (m ²)	udział przyna- leżny do lokalu	powierz- chnia lokalu (m ²)	pow. pom. przyn. (m ²)	cena lokalu (zł)		Nr księgi wieczyst- ej prowadz- onej dla nierucho- mości
								w tym udział w gruncie	
	Słubice								
1.	Konstytucji 3 Maja 73 A/3	343/6	2462	0,043	45,87	-	48 000	7 000	1809
2.	Konstytucji 3 Maja 73 A/6	343/6	2462	0,035	37,11	-	40 200	5 700	1809
3.	Konstytucji 3 Maja 73 A/7	343/6	2462	0,041	43,09	-	46 600	6 600	1809
4.	Konstytucji 3 Maja 60/1	278/3	229	0,107	41,48	9,50	36 500	1400	5195
5.	Konstytucji 3 Maja 60/2	278/3	229	0,104	40,46	9,24	35 700	1400	5195
6.	os. Słowiańskie 7 B/7	643/13	131	0,098	46,83	3,29	43 700	1200	5189
7.	os. Słowiańskie 7 B/10	643/13	131	0,103	47,56	4,62	42 300	1300	5189
8.	Seelowska 2/5	532/7	152	0,062	33,29	-	32 000	1000	12853
9.	Szamarzewskie go 7/6	506/6	154	0,140	51,05	7,80	51 400	1900	13780
10.	pl. Bohaterów 7/4	1088/1	196	0,18	81,77	9,33	79 200	2500	8683

11.	pl. Przyjaźni 17/2	532/5	174	0,108	61,60	-	60 700	1900	3214
12.	Staszica 19/5	276/20	309	0,07	33,90	7,09	29 200	1200	9521
13.	os. Słowiańskie 7 C/7	643/3	127	0,10	47,13	-	44 200	1200	2835
14.	Narutowicza 19/5	335/9	186	0,1082	42,65	-	31 300	1000	3833
15.	Nadodrzańska 9/5	660/1 660/3	398	0,069	83,73	-	78 800	2800	5350
16.	Nadodrzańska 9/6	660/1 660/3	398	0,040	48,70	-	45 800	1600	5350

Wykaz zakończono na pozycji 16.

Do ceny lokalu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży lokali.

Do ceny lokalu zastosowane zostaną odpowiednio:

- bonifikaty zgodnie z art. 58 ust.1-5 ustawy z dnia 22 czerwca 1995 r. o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej, lub w razie braku udokumentowania uprawnień wynikających z wyżej wymienionej ustawy,
- bonifikaty zgodnie z uchwałą Nr XV/116/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 19 grudnia 2007 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zmianami), tj:

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów,
 - są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami,
- wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w kancelarii Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej nr 1.

Wykaz wywieszono dnia 18 marca 2008 r.

na okres 21 dni, tj. do dnia 9 kwietnia 2008 r.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach oraz w internecie na stronie www.slubice.pl, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

