

Projekt

Druk nr

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W SŁUBICACH

z dnia 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla "ZIELONE WZGÓRZA" w Słubicach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz.U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla "ZIELONE WZGÓRZA,, w Słubicach, przyjętego uchwałą nr III/24/98 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 22 grudnia 1998 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego nr 8, poz. 45 z dnia 10 marca 1999 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Słubicach

z dnia

Przedmiotowa zmiana podyktowana jest bieżącymi potrzebami mieszkańców osiedla "Zielone Wzgórza" w Słubicach, wyrażonymi w petycji z dnia 06 maja 2019 r. W przedmiotowej petycji mieszkańcy Osiedla wniesli o aktualizację miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalonego Uchwałą nr III/24/98 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 22 grudnia 1998 r., poprzez "wprowadzenie zapisów określających wskaźnik intensywności zabudowy dostosowany do charakteru Miejskiego osiedla jakim jest osiedle „Zielone Wzgórza”, uniemożliwiających budowę zabudowy szeregowej.

Główną intencją niniejszej zmiany jest doprecyzowanie ustaleń powyższej uchwały w zakresie rodzaju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w taki sposób aby uniknąć wątpliwości interpretacyjnych zapisów aktu prawa miejscowego.

Niniejsza uchwała obejmować będzie jednostkowe zmiany w części tekstowej obowiązującego aktu prawa miejscowego, uchwalonego Uchwałą Nr III/24/98 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 22 grudnia 1998 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „ZIELONE WZGÓRZA” w Słubicach.

W związku z powyższym zasadnym jest przystąpienie do sporządzenia zmiany powyższego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.