

Zarządzenie Nr 96/08
Burmistrza Słubic
z dnia 26 czerwca 2008r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słubice przeznaczonej do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 46 poz. 543 z 2000r. z późn. zm.) zarządzam:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego nieruchomość położoną w Słubicach wymienioną w § 2 niniejszego zarządzenia.

2. Przeznaczenie terenu dla usług wielofunkcyjnych, w tym między innymi funkcji hotelowo - gastronomicznej, handlowej i usług motoryzacyjnych. Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 50% powierzchni terenu. Wysokość zabudowy do 11m do kalenicy dachu. Przez teren działki przebiegają linie energetyczne 15 i 0,4KV.

3. Termin zagospodarowania nieruchomości: 2 lata rozpoczęcie budowy, 4 lata zakończenie budowy, licząc od dnia nabycia nieruchomości. Za rozpoczęcie budowy uważa się wybudowanie fundamentów, a za zakończenie - wybudowanie obiektu w stanie surowym zamkniętym.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia:

Lp.	Położenie	Oznaczenie	Powierzchnia	Cena nieruchomości	Księga wieczysta
1.	Słubice ul. Grzybowa	35/4	1,5973ha	220 000 zł	9337

Wykaz zakończona na poz. 1

2. Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w stawce 22%.

3. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

4. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z 2004r. z późn. zm.) tj.

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercami ,
wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej1.

1. Wykaz wywieszono dnia 26 czerwca 2008r.
na okres 21 dni, tj. do dnia 17 lipca 2008r.

§ 3. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach, a informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, internecie oraz na stronie internetowej urzędu www.slubice.pl .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki i Inwestycji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.