

Uchwała Nr XXXIV/356/2021

Rady Miejskiej w Słubicach

z dnia 24 czerwca 2021 r.

o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Słubice w latach 2016 – 2022

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 2020 poz. 611) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXIV/218/2016 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 września 2016 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Słubice w latach 2016-2022 (j.t. Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2020 r. poz. 817) ze zmianami, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 4:

a) w ust. 1 pkt 6 otrzymuje brzmienie:

„6) wymiany stolarki otworowej, remonty i nowe instalacje gazowe, grzewcze i elektryczne oraz remonty podłóg i inne niezbędne lub pożądane prace w latach 2016-2022;”,

b) w ust. 3 w pkt 6 litery b i c otrzymują brzmienie:

„b) remonty 325 tysięcy złotych,

c) modernizacje/inwestycje 480 tysięcy złotych;”;

2) w § 5 w ust. 2 pkt 6 otrzymuje brzmienie:

„6) 2021 ogółem 1.404 tysiące złotych w tym zaliczki na:

a) eksploatację 440 tysięcy złotych,

b) fundusz remontowy 964 tysiące złotych;”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Grzegorz Cholewczyński

UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego w art. 21 ust. 1 pkt. 1 nakłada na Radę Miejską obowiązek uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy opracowanego na co najmniej 5 kolejnych lat. Program ten został przyjęty uchwałą nr XXIV/218/2016 Rady Miejskiej w Słubicach w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Słubice w latach 2016-2022 ze zmianami. Wprowadzane zmiany aktualizują w roku 2021 wysokość przewidywanych wydatków na pokrycie kosztów zarządu nieruchomości wspólnych wspólnot mieszkaniowych w zakresie eksploatacji, w których Gmina Słubice jest właścicielem lokali, wydatków inwestycyjnych oraz remontowych zasobu mieszkaniowego jak i okres ich realizacji.