

Zarządzenie Burmistrza Słubic Nr 242/07

z dnia 12 października 2007 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego stanowiącego zasób Gminy Słubice, przeznaczonego do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 ze zmianami), art. 58 ust.1-5 i art. 86 ustawy z dnia 22 czerwca 1995 r. o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej ( tekst jednolity: Dz. U. Nr 41 poz. 398 z 2005 r. ze zmianami ) oraz wykonaniu uchwały Nr XXXVIII/377/05 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 30 grudnia 2005 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Słubice, sprzedawanymi jako lokale oraz w sprawie ustalenia wysokości bonifikat przy zbywaniu lokali mieszkalnych, ze zmianą,  
zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy, wyszczególniony w niżej wymienionym wykazie nieruchomość zabudowaną

WYKAZ

| Lp. | położenie<br>ulica | działka<br>nr | pow.<br>działki<br>(m <sup>2</sup> ) | pow.<br>użytkowa<br>lokalu<br>mieszkal-<br>nego<br>(m <sup>2</sup> ) | pow.<br>pom.<br>przyn.<br>(m <sup>2</sup> ) | cena lokalu<br>(zł) |                            | Nr księgi<br>wieczystej<br>prowadzonej<br>dla<br>nierucho-<br>mości |
|-----|--------------------|---------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|     |                    |               |                                      |                                                                      |                                             |                     | w tym<br>wartość<br>gruntu |                                                                     |
| 1.  | Słubice<br>Wodna 6 | 697/23        | 271                                  | 92,00                                                                | 94,77                                       | 137 200             | 16 000                     | 10615                                                               |

Wykaz zakończono na pozycji 1.

Do ceny lokalu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży lokali.

Do ceny lokalu zastosowane zostaną odpowiednio:

- bonifikaty zgodnie z art. 58 ust.1-5 ustawy z dnia 22 czerwca 1995 r. o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej, lub w razie braku udokumentowania uprawnień wynikających z wyżej wymienionej ustawy,
- bonifikaty zgodnie z uchwałą Nr XXXVIII/377/05 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 30 grudnia 2005 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Słubice, sprzedawanymi jako lokale oraz w sprawie ustalenia wysokości bonifikat przy zbywaniu lokali mieszkalnych, ze zmianą.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zmianami ), tj:

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów,
  - są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami,
- wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  
Wnioski należy złożyć w kancelarii Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej nr 1.

Wykaz wywieszono dnia 12 października 2007 r.

na okres 21 dni, tj. do dnia 02 listopada 2007 r.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach oraz w internecie na stronie [www.slubice.pl](http://www.slubice.pl), a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.