

Zarządzenie Nr 163/10

Burmistrza Słubic

z dnia 1 października 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słubice przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej, na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r. z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomość położoną w Kunicach wymienioną w § 2 niniejszego zarządzenia.

2. Nieruchomość przeznaczona jest na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Kunicach oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 138/1 ujawnionej w księdze wieczystej Nr GW1S/000028230/8, ponieważ nie posiada dostępu do drogi publicznej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

**§ 2.** Wykaz działek przeznaczonych do sprzedaży:

| Lp. | Położenie | Oznaczenie<br>działki | Powierzchnia<br>działki | Cena<br>nieruchomości | Księga wieczysta |
|-----|-----------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|------------------|
| 1   | Kunice    | 200/1                 | 326m <sup>2</sup>       | 6 700 zł              | GW1S/00017719/0  |

Wykaz zakończono na poz.1. Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2009r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. Nr 54 poz. 535 z 2004r. ze zm.) zbycie nieruchomości zwolnione jest z podatku VAT. Nieruchomość położona jest na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

**§ 3.** Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r.) tj.

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercami, wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta w Urzędzie Miejskim w Słubicach przy ul. Akademickiej1.

Wykaz wywieszono dnia 1 października 2010r.

na okres 21 dni, tj. do dnia 22 października 2010 r.

**§ 4.** Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, umieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej [www.slubice.pl](http://www.slubice.pl)

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.