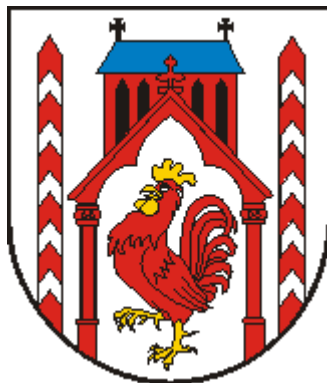


Załącznik do Uchwały Nr LVII/529/10
Rady Miejskiej w Słubicach
z dnia 28 października 2010 r.



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI STARE BISKUPICE NA LATA 2010-2017



GMINA SŁUBICE
POWIAT SŁUBICKI
WOJEWÓDZTWO LUBUSKIE

WSTĘP	3
1. Rys historyczny miejscowości Stare Biskupice	5
2. Ogólna charakterystyka – położenie geograficzne, powierzchnia.....	7
2.1 Gmina Słubice	7
2.2 Miejscowość Stare Biskupice	8
3. Środowisko przyrodnicze	9
3.1 Klimat.....	9
3.2 Wody powierzchniowe	9
3.3 Zasoby przyrodnicze.....	10
4. Sfera społeczna	11
4.1 Potencjał demograficzny wsi Stare Biskupice.....	11
4.2 Bezrobocie i pomoc społeczna	11
5. Stan rozwoju infrastruktury społecznej wsi Stare Biskupice.....	13
6. Potencjał gospodarczy wsi Stare Biskupice	16
6.1 Stan infrastruktury technicznej.....	16
6.2 Stan zatrudnienia i podmioty gospodarcze w Starych Biskupicach	17
7. Analiza SWOT	18
8. Harmonogram realizacji przedsięwzięcia w Planie Odnowy Miejscowości Stare Biskupice.....	20
9. System wdrażania Planu Odnowy Miejscowości Stare Biskupice	21
10. System monitorowania i ocena Planu Odnowy Miejscowości	21
11. Public relation.....	22
12. Spis tabel	22
13. Załączniki	23

WSTĘP

Od momentu wstąpienia Polski do Unii Europejskiej, rozwój i odnowa polskiej wsi jest zadaniem niezmiernie ważnym i koniecznym. Zasadniczym jego celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan Odnowy Miejscowości Stare Biskupice jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego. Sporządzenie i uchwalenie tego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działania „Odnowa i rozwój wsi”. Podstawą opracowania planu jest Strategia Rozwoju Gminy Słubice na lata 2007-2013 przyjęta uchwałą Rady Miejskiej nr XVI/125/07 z dnia 28 grudnia 2007 r.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013 jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie to umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

Plan Odnowy Miejscowości Stare Biskupice został stworzony przy udziale mieszkańców i zawiera działania, które sami zainteresowani uznali za istotne dla swojej miejscowości, działania które pomogą im rozwiązać problemy, pokonać bariery i osiągnąć stawiane cele.

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Stare Biskupice jest obszar tego sołectwa. Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT czyli zestawienie mocnych i słabych stron miejscowości oraz opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną na najbliższe 7 lat wraz z szacunkowym kosztem i harmonogramem działań.

Niniejszy plan jest dokumentem otwartym, stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być w nim dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w latach 2010-2017 w zależności od wdrażania i dostępu do funduszy UE.

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości Stare Biskupice polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren tej miejscowości i przygotowywany jest (przy udziale władz gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

Celem planu jest podtrzymanie istniejących, odtworzenie nieistniejących i stworzenie nowych atrybutów stanowiących o atrakcyjności wsi Stare Biskupice jako miejsca zamieszkania oraz zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Niniejszy Plan wypracowano w oparciu o wytyczne środowiska lokalnego i konsultacji społecznych mieszkańców wsi Stare Biskupice.

1. Rys historyczny miejscowości Stare Biskupice

Stare Biskupice – Bischofsee, dawniej Biscouisse, Bischofssehe, Bischofssee.

Wieś Stare Biskupice położona jest ok. 10 km na północny wschód od Słubic, na małym wzniesieniu na wschód od jeziora o tej samej nazwie. Po raz pierwszy wzmiankowana jest w rejestrze dziesięciny biskupstwa w Lubuszu z ok. 1400 roku pod nazwą Biscouisse. W tym okresie wieś ta jako lenno o powierzchni 22 łanów należy do Jakoba Rotza.

W statystyce z 1864 roku podaje się, że Stare Biskupice to w tym okresie wieś ze szlacheckim folwarkiem, należąca do urzędu podatkowego we Frankfurcie nad Odrą, posiadająca 20 domów mieszkalnych i licząca 205 mieszkańców. 25 lipca 1807 roku wskutek uderzenia pioruna spłonął Młyn Reetscha, znajdujący się na południowy wschód od wsi. Ze względu na jego znaczenie – pokrywał miejscowe zapotrzebowanie na mąkę – natychmiast go odbudowano. Przy młynie istniały 1864 roku trzy budynki mieszkalne, zasiedlone przez 21 mieszkańców.

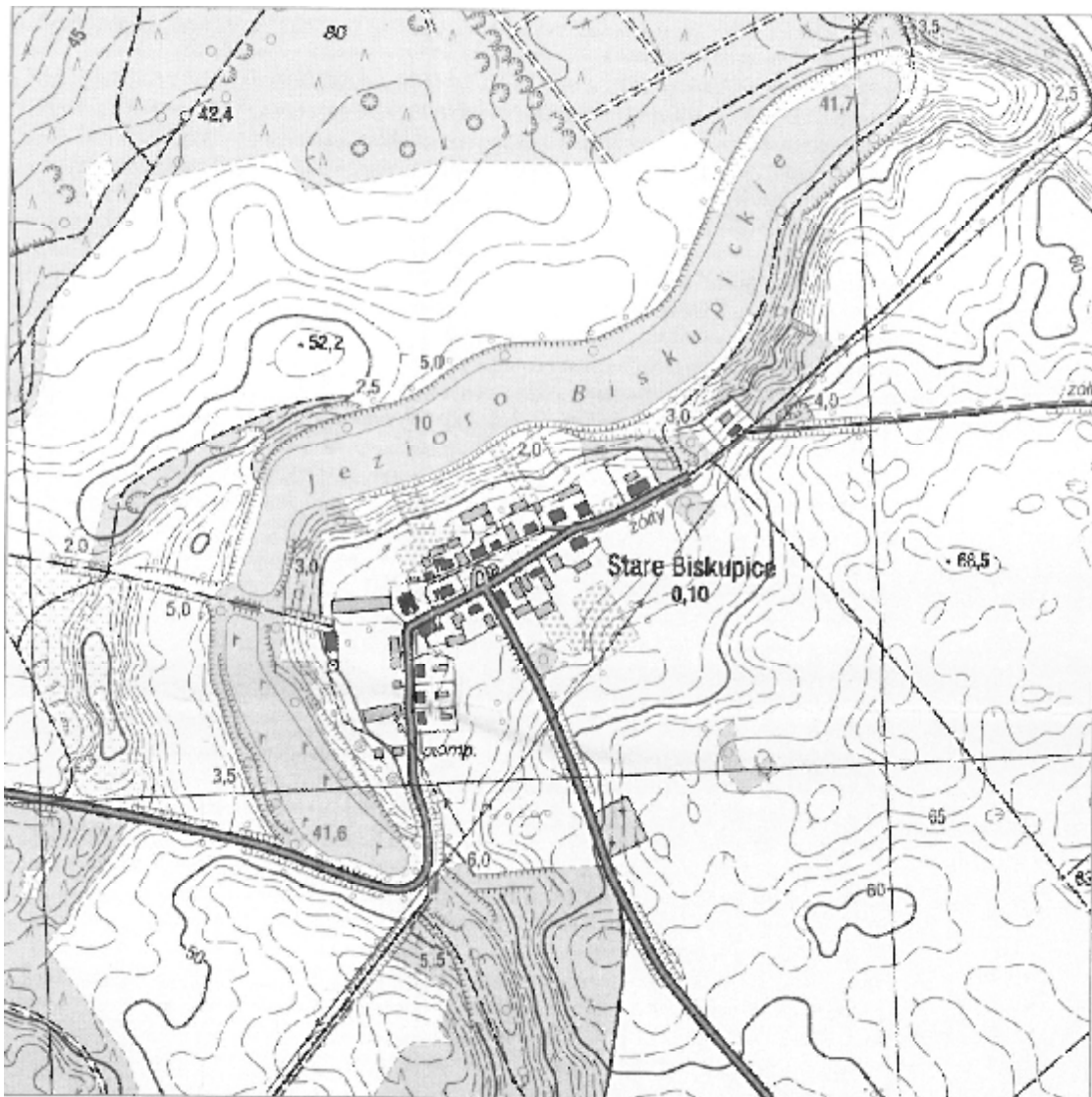
W 1800 roku do urzędu w Biskupicach należał folwark będący siedzibą urzędu. Do folwarku przynależała część wsi oraz wieś Lisów. Reszta była w posiadaniu sąsiedniego urzędu w Gajcu. Niewiele wiadomo o układzie i wyposażeniu urzędu skarbowego oraz należących do niego gospodarstw budników i kmieciów z tej wsi. Źródła informują sporadycznie o koniecznych naprawach skromnych wieśniaczych budynków, typowych dla okolicy. W sumie wzmianki te, podobnie jak w przypadku zabudowy domeny, dotyczą wyłącznie mieszkalnych i stajennych o konstrukcji drewnianej lub szachulcowej oraz drewnianych stodół. Najwyraźniej też w folwarku hodowano duże stada owiec, co wielokrotnie naruszało wiejskie przepisy hodowlane. Dalszego ograniczenia praw mieszkańców wsi w zakresie hodowli zwierząt dokonano przez powiększenie terenów leśnych i założenie zagajników. Większe zmiany w strukturze socjalnej i zabudowie wsi rozpoczęły się wraz ze zniesieniem pańszczyzny po 1802 roku. W wyniku tego dzierżawcy dóbr urzędowych zmuszeni byli najmować wyrobników i we własnym zakresie organizować hodowlę zwierząt pociągowych. Na ten okres przypada również przebudowa i renowacja folwarku skarbowego. Na mapach z XIX wieku folwark ten przedstawiany jest jako gospodarstwo na zachodnim krańcu wsi, powyżej Jeziora Biskupickiego, składające się z sześciu dużych budynków wokół centralnego placu.

W drugiej połowie XIX wieku niektórym budnikom i kmieciom udało się poprawić swoją sytuację ekonomiczną i osiągnąć gospodarczą samodzielność, co przejawiało się powstaniem nowych gospodarstw.



Stare Biskupice, widok kościoła od strony nawsia

Już w XVIII wieku Biskupice posiadają kościół, będący filią kościoła z Golic. Zostaje on zniszczony w wyniku uderzenia pioruna w dniu 22 sierpnia 1782 r. początkowo król Fryderyk Wilhelm II odrzuca prośbę o zezwolenie na odbudowę kościoła, ponieważ parafia jest zbyt mała. Jednak w 1796 roku zostaje zatwierdzony wniosek na odbudowę kaplicy. O jej lokalizacji i dalszych losach nic więcej nie wiadomo. Wzrost liczby mieszkańców w drugiej połowie XIX wieku zrodził konieczność budowy nowego kościoła, który poświęcono w 1867 roku. Świątynię tę, zachowaną do dziś, zlokalizowano na niewielkim wzniesieniu pomiędzy znajdującymi się po zachodniej stronie zabudowaniami dworku a placem wiejskim od wschodu.



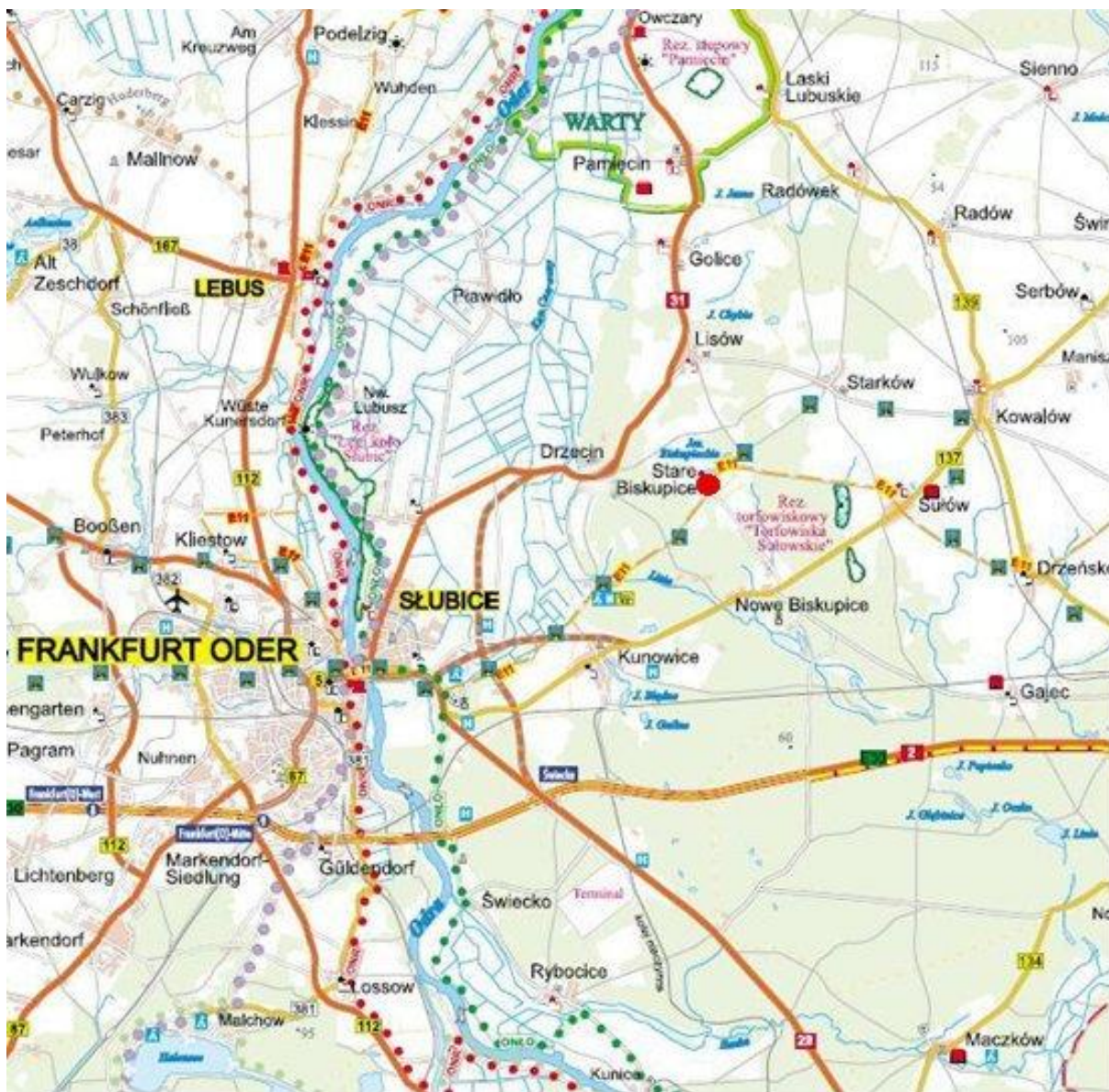
Stare Biskupice. Mapa topograficzna Polski

2. Ogólna charakterystyka – położenie geograficzne, powierzchnia

2.1 Gmina Słubice

Gmina miejsko-wiejska Słubice leży w północno-zachodniej części województwa lubuskiego, położona jest między Pradolina Warszawsko – Berlińską a Pradolina Toruńsko – Eberswaldzką, na Pojezierzu Lubuskim, w niecce Pliszk i dolinie Środkowej Odry. Od zachodu granicę gminy stanowi granica państwa, od północy gmina Górzycza, od wschodu gmina Rzepin a od południa gmina Cybinka.

Powierzchnia gminy wynosi 185,42 km² i zamieszkuje ją 18 988 osób (stan z 31.12.2009 r.). Gmina Słubice administracyjnie obejmuje miasto Słubice i 11 sołectw.



Mapa turystyczna (Euroregion Pro Europa Viadrina wyd. pierwsze 2008 r.)

2.2 Miejscowość Stare Biskupice

Stare Biskupice są wsią sołecką położoną w północno – wschodniej części Gminy Słubice. Wieś położona jest w odległości ok. 10 km od Słubic.

Współrzędne geograficzne centrum wsi wynoszą 52° 28' szerokości północnej i 14° 38' długości geograficznej wschodniej.

3. Środowisko przyrodnicze

3.1 Klimat

Stare Biskupice położone są w rejonie klimatycznym zachodnio-śląskim. Stosunki klimatyczne w miejscowości charakteryzują się mniejszą liczbą dni z pogodą przymrozkową, z opadem i pogodą mroźną. Jest więcej dni z pogodą umiarkowanie ciepłą. Obszar ten wyróżnia się specyficznymi warunkami lokalnymi, które tworzą czynniki cyrkulacyjne, radiacyjne i miejscowe cechy klimatyczne.

Występują tutaj najwyższe w kraju absolutne roczne amplitudy temperatury powietrza wynoszące aż 67,9 ° C.

3.2 Wody powierzchniowe

Stosunki hydrograficzne terenów Gminy kształtują wody powierzchniowe płynące – rzeki i stojące jeziora, tereny mokradeł i bagien oraz wody wgłębne.

W dolinie Odry, na północ od Słubic, znajduje się wiele kanałów melioracyjnych, z których największym jest Kanał Czerwony zwany Raczą Strugą o długości 25,2 km. Liczne są rowy i kanały odwadniające.

W pobliżu miejscowości Stare Biskupice znajduje się Jezioro Biskupickie.



Jezioro Biskupickie (fot. A. Dahlke)

3.3 Zasoby przyrodnicze

Okolice wsi stare Biskupice obfitują w lasy. Przeważnie są to monokulturowe bory sosnowe zajmujące tereny na glebach piaszczystych, nieprzydatnych rolnictwu. Spotyka się tu także niewielkie połacie lasów liściastych (brzoza, buk, dąb).

W obrębie geodezyjnym Starych Biskupic brak jest pomników przyrody i użytków ekologicznych.

Tabela 1. Struktura użytkowania gruntów na terenie sołectwa Stare Biskupice

Rodzaj gruntów	Powierzchnia ewidencyjna [ha]	Udział w ogólnej powierzchni [%]
Powierzchnia miejscowości ogółem, w tym:	507,0440	100
Użytki rolne ogółem, w tym:	371,1793	73,20
1	2	3
Grunty orne, w tym:	363,7373	71,74
Grunty klasy IVa	30,9700	6,11
Grunty klasy IVb	74,0883	14,61
Grunty klasy V	144,3161	28,46
Grunty klasy VI	114,3629	22,55
Łąki trwałe	0,8400	0,16
Pastwiska trwałe	1,1367	0,22
Grunty rolne zabudowane	5,4653	1,08
Użytki leśne	99,6984	19,66
Lasy	94,0554	18,55
Grunty zadrzewione i zakrzewione	5,6430	1,11
Grunty zabudowane i zurbanizowane	17,0111	3,35
Tereny mieszkalne	0,3382	0,07
Inne tereny zabudowane	0,4072	0,08
Tereny przeznaczone pod zabudowę	0,3726	0,07
Tereny rekreacyjne wypoczynkowe	1,4200	0,28
Tereny komunikacyjne – drogi	14,4731	2,85
Wody	9,8200	1,94
Wody powierzchniowe płynące	9,8200	1,94
Tereny inne	9,3352	1,84
Nieuzytki	9,3352	1,84

Źródło informacyjne: Urząd miejski w Słubicach (stan 31.12.2009 r.)

4. Sfera społeczna

4.1 Potencjał demograficzny wsi Stare Biskupice

W 2009 roku (stan w dniu 31.12.2009 r.) teren gminy Słubice zamieszkiwało 18 988 osób, w tym 16212 miasto Słubice. Sołectwo Stare Biskupice liczy 98 mieszkańców z czego 47 to kobiety. Jak wykazuje struktura wieku 50% mieszkańców wsi ma poniżej 40 roku życia, z czego ok. 20% nie ukończyło 18 roku życia. Młoda społeczność Starych Biskupic stanowi duży potencjał dla rozwoju wsi.

Tabela 2. Struktura wieku ludności według płci

Wiek	Mężczyźni	Kobiety	Ogółem
0 – 18	10	10	20
19 – 29	6	8	14
30 – 39	9	6	15
40 – 49	12	10	22
50 – 59	4	1	5
60 lat i więcej	10	12	22
Ogółem	51	47	98

Źródło: Urząd Miejski w Słubicach (stan 31.12.2009 r.)

4.2 Bezrobocie i pomoc społeczna

W 2008 roku rejestr Powiatowego Urzędu Pracy w Słubicach zawierał 9 osób z terenu sołectwa Stare Biskupice, z tej liczby 66,7% stanowiły kobiety.

Według kryterium wieku, najliczniejszą grupę bezrobotnych stanowiły osoby pomiędzy 25 a 34 rokiem życia oraz 35 a 44 rokiem życia (44,4%). Osoby z przedziału wiekowego 18 – 44 lata stanowiły 11,1% ogólnej liczby osób zarejestrowanych.

Rozkład liczby bezrobotnych ze względu na wykształcenie przedstawiono w Tabeli 3., natomiast rozkład liczby bezrobotnych według kryterium wieku przedstawiono w Tabeli 4.

Najliczniejszą grupę stanowią osoby nie posiadające żadnego wykształcenia lub tylko wykształcenie zasadnicze zawodowe. Najmniej liczą grupą są bezrobotni posiadający wykształcenie wyższe (1 osoba), policealne, średnie zawodowe (1 osoba) oraz średnie ogólnokształcące (1 osoba).

Tabela 3. Liczba bezrobotnych według kryterium wykształcenia

Wyszczególnienie	Liczba bezrobotnych	Udział [%]
Ogółem	9	100,0
Wyższe	1	11,1
Policealne i średnie zawodowe	1	11,1
Średnie ogólnokształcące	1	11,1
Zasadnicze zawodowe	3	33,3
Gimnazjalne i poniżej	3	33,3

Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Słubicach (stan 31.12.2009 r.)

Tabela 4. Liczba osób bezrobotnych według kryterium wieku

Wyszczególnienie	Liczba bezrobotnych	Udział [%]
Ogółem	9	100,0
18 – 24	1	11,1
25 – 34	4	44,4
35 – 44	4	44,4
45 – 54	0	0
55 – 59	0	0
60 – 64	0	0

Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Słubicach (stan 31.12.2009 r.)

Według danych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej pomocą socjalną objętych jest 26 osób, co stanowi 26,5% mieszkańców wsi, przy czym należy zauważyć, że w Starych Biskupicach około 20% mieszkańców wsi nie ukończyło 18 roku życia.

Średni dochód w rodzinach objętych pomocą wynosił 285,78 zł w przeliczeniu na jedno gospodarstwo domowe.

Tabela 5. Przyczyny udzielania pomocy socjalnej mieszkańcom Starych Biskupic
w 2009 r.

Wyszczególnienie	Liczba rodzin
Ubóstwo	8
Bezrobocie	8
Niepełnosprawność	2
Długotrwała choroba	3
Rodziny niepełne	3
Rodziny wielodzietne	1

Źródło: Ośrodek Pomocy Społecznej w Słubicach

5. Stan rozwoju infrastruktury społecznej wsi Stare Biskupice

Ochrona zdrowia

We wsi Stare Biskupice brak jest jakichkolwiek jednostek związanych z ochroną zdrowia. Najbliższa przychodnia znajduje się w Słubicach.

Oświata

Na terenie sołectwa nie ma placówek oświatowo – wychowawczych. Dzieci i młodzież uczęszczają do szkół w Słubicach i Kunowicach, do których dowożone są autobusami liniowymi na koszt gminy.

Kultura

W Starych Biskupicach do najważniejszych tradycji, kultywowanych nieprzerwanie od kilku lat należą: festyn rodzinny, Dzień Dziecka, Mikołajki. W miejscowości funkcjonuje świetlica wiejska pod egidą Słubickiego Miejskiego Ośrodka Kultury (SMOK).

W Starych Biskupicach nie ma darmowego dostępu do Internetu.



Świetlica wiejska(fot. A. Dahlke)

Sport i rekreacja

Do dyspozycji mieszkańców wsi jest boisko do koszykówki, znajdujące się przy budynku świetlicy oraz plac zabaw dla dzieci, znajdujący się w centrum wsi. W odległości ok. 500 m od centrum wsi znajduje się jezioro wraz z plażą.



Plaża nad Jeziorem Biskupickim (fot. A. Dahlke)



Plac zabaw dla dzieci (fot. A. Dahlke)

Inne

W Starych Biskupicach jest kościół filialny parafii rzymsko – katolickiej p. w. Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Słubicach (Msze Św. odbywają się raz w tygodniu).



Kościół p. w. Niepokalanego Poczęcia w Starych Biskupicach (fot. A. Dahlke)

6. Potencjał gospodarczy wsi Stare Biskupice

6.1 Stan infrastruktury technicznej

Komunikacja

Na terenie gminy Słubice istnieje dobrze rozwinięty system połączeń drogowych. Stan dróg można określić jako średni wymagający bieżących prac konserwacyjnych.

Do Starych Biskupic prowadzi droga powiatowa nr 1298. Drogę tę wyróżnia średni stan nawierzchni asfaltowej.

W centrum wsi po jednej stronie znajduje się chodnik. W pobliżu miejscowości nie ma ścieżek rowerowych.

Zaopatrzenie w energię elektryczną i gaz

Dostęp do energii elektrycznej posiadają wszyscy mieszkańcy Starych Biskupic. Na bieżąco wykonywane są prace związane z wymianą linii napowietrznych i budową przyłączy.

W miejscowości nie odnotowano przyłączy do sieci gazowej.

Ciepłownictwo

Podstawowym sposobem zaopatrzenia miejscowości w ciepło są kotłownie indywidualne opalane węglem, drewnem oraz trocinami. Forma ta wiąże się ze zjawiskiem dokuczliwej emisji zanieczyszczeń pyłowych, odczuwalnym przy bezwietrznej pogodzie. W miejscowości nie ma gospodarstw domowych, w których występuje ogrzewanie gżowe.

Gospodarka wodno – ściekowa

Podobnie jak wszystkie pozostałe miejscowości Gminy Słubice, Sołectwo Stare Biskupice posiada sieć wodociagową. Infrastruktura zaopatrzenia w wodę Gminy obsługiwana jest przez Zakład Usług Wodno – Ściekowych Sp. z o. o. w Słubicach. Długość sieci wodociagowej we wsi wynosi 0,7 km na 21 przyłączy prowadzących do budynków. Stan techniczny wodociągów wiejskich budzi poważne zastrzeżenia i wymaga dalszych inwestycji.

W miejscowości nie ma sieci kanalizacji sanitarnej. W gospodarstwach domowych ścieki gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych opróżnianych wozami asenizacyjnymi.

Gospodarka odpadami

Stare Biskupice, podobnie jak inne sołectwa Gminy, objęte są systemem gospodarki odpadami, którym zarządza Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Słubicach. Każde gospodarstwo posiada pojemniki na odpady stałe. W centrum wsi znajdują się także kontenery służące do segregacji odpadów.

6.2 Stan zatrudnienia i podmioty gospodarcze w Starych Biskupicach

Na obszarze miejscowości nie ma dużych przedsiębiorstw przemysłowych. Mieszkańcy Starych Biskupic pracują głównie w słubickich przedsiębiorstwach i instytucjach publicznych.

Struktura działalności gospodarczej na terenie sołectwa przedstawia się następująco:

- handel hurtowy i detaliczny (1 podmiot),
- usługi elektryczne (1 podmiot).

Działalność gospodarczą prowadzą podmioty jednoosobowe.

W sołectwie Stare Biskupice funkcjonuje 21 gospodarstw rolnych, produkujących na samozaopatrzenie.

W tabeli 6. przedstawiono klasyfikację gospodarstw rolnych osób fizycznych.

Tabela 6. Klasyfikacja gospodarstw rolnych osób fizycznych

Lp.	Klasa wielkości	Liczba gospodarstw	ha fizyczne
1.	A – powierzchnia od 0 do 2 ha	18	4,8992
2.	B – powierzchnia od 2 do 5 ha	2	6,0404
3.	C – powierzchnia od 5 do 7 ha	0	0,0000
4.	D – powierzchnia od 7 do 10 ha	0	0,0000
5.	E – powierzchnia od 10 do 15 ha	0	0,0000
6.	H – powierzchnia powyżej 15 ha	1	37,1522

Źródło: Urząd Miejski w Słubicach

7. Analiza SWOT

Analiza SWOT została sporządzona na podstawie wniosków z części diagnostycznej (m. in. ankiety wypełnionej przez mieszkańców), uzupełnionych o wyniki inwentaryzacji w terenie, a także sugestie i spostrzeżenia mieszkańców Starych Biskupic.

Mocne strony	Słabe strony
§ korzystne położenie geograficzne (blisko do granicy, blisko do Słubic – siedziby Gminy i Powiatu), § atrakcyjne położenie, w otoczeniu lasów i jeziora, § czyste otoczenie i środowisko naturalne.	§ brak infrastruktury kanalizacyjnej, § zły stan techniczny i funkcjonalny sieci drogowej wewnątrz wsi, § brak dostępu do Internetu, § niewielka ilość środków inwestycyjnych dla wsi, § brak szczególnie wyróżniających się miejsc, wokół których mogłoby koncentrować się życie społeczno – kulturowe mieszkańców, § brak odpowiedniej infrastruktury turystycznej obniżający atrakcyjność turystyczną miejscowości, § słabo wykształcona infrastruktura społeczna.
Szanse	Zagrożenia
§ rozwój infrastruktury kanalizacyjnej, § poprawa jakości i stanu technicznego infrastruktury drogowej i okołodrogowej, § wzrost zainteresowania agroturystyką, czynnym wypoczynkiem i zdrową żywnością § rozwój infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej, § poprawa estetyki wsi, § pozyskanie pozabudżetowych środków finansowych na rozwój wsi, § wspierająca pomoc miejscowych autorytetów i liderów.	§ słabe zaangażowania mieszkańców na rzecz rozwoju miejscowości, § duża ilość przydomowych, nieszczelnych szamb zagrażających środowisku, § niestabilna koniunktura w rolnictwie, § ograniczenie w dostępie do środków funduszy unijnych, § zdynamizowanie procesu emigracji mieszkańców (zwłaszcza młodych i lepiej wykształconych) w poszukiwaniu pracy.

Badania społeczne wśród mieszkańców Starych Biskupic przeprowadzono we wrześniu 2010 roku. Na potrzeby tego badania sporządzono ankiety, które dzięki pomocy pracowników Urzędu miejskiego w Słubicach oraz sołtysa i członków Rady Sołeckiej trafiły do mieszkańców wsi.

Na 98 mieszkańców wsi na ankiety odpowiedziało 15 osób. Aktywizacja wsi odbywa się jednak w większości wypadków w oparciu o jednostki, dlatego też zdanie osób, które odpowiedziały na ankiety będzie uwzględnione w planowaniu.

Jednocześnie mieszkańcy zgłaszając inwestycje niezbędne do realizacji na terenie swojej miejscowości dokonali ich hierarchizacji pod kątem ich niezbędności dla podniesienia jakości życia.

Struktura przestrzenna wsi i tereny zieleni

- § Na pytanie dotyczące wizerunku wsi wszyscy ankietowani uznali wygląd wsi, jako bardzo ważny czynnik wpływający na komfort życia na wsi.
- § Do najbardziej pożądanых przez mieszkańców inwestycji na terenie wsi należą: budowa dróg i chodników (93%), budowa terenu integracyjno – wypoczynkowego (73%) oraz budowę szlaków turystycznych (20%).
- § Największy wpływ na pogarszający się obraz wsi mają: brak zadbanej zieleni (87%), stan dróg gruntowych w wiosce (27%) oraz zdewastowane budynki (13%).
- § Jako walory miejscowości ankietowani uznali: bezpieczeństwo (73%), atrakcje turystyczne (60%), czyste zdrowe środowisko naturalne (60%) oraz wygodne życie (3%).

Ochrona środowiska

- § Na pytanie o zmiany w zakresie ochrony środowiska ankietowani wskazali budowę kanalizacji lub oczyszczalni przydomowych (73%), nastawienie mieszkańców (27%), edukację ekologiczną dzieci i młodzieży (20%) oraz ilość kontenerów do segregacji odpadów (7%).

Poziom życia na wsi

- § Na pytanie o przyspieszenie rozwoju wsi ankietowani uznali, że może się on odbywać poprzez: promowanie wsi jako miejsca dla turystów (73%), organizowanie festynów wiejskich (73%), poprawę bezpieczeństwa polepszenie stanu dróg i chodników (73%), wyposażenie świetlicy wiejskiej w pracownię komputerową (47%) oraz poprzez polepszenie połączeń komunikacyjnych (7%).
- § Za ideał rodzimej wsi ankietowani uznali: wieś czystą i zadbaną (100%), wieś życzliwych sąsiadów, działających wspólnie (60%), wieś o charakterze turystycznym, wykorzystującą istniejące zasoby przyrody (53%).

8. Harmonogram realizacji przedsięwzięć w Planie Odnowy Miejscowości Stare Biskupice

Lp.	Nazwa zadania	Cel zadania	Szacunkowy koszt	Źródło finansowania	Okres realizacji
1.	Zagospodarowanie terenu w centrum wsi (wykończenie ronda, postawienie altanki, zieleń)	Zagospodarowanie przestrzeni publicznej, kształtowanie centrum wsi	50 000 zł	Środki własne gminy oraz w ramach PROW	2011
2.	Poprawa stanu dróg, budowa chodników	Zagospodarowanie przestrzeni publicznej, poprawa bezpieczeństwa	450 000 zł	Środki własne gminy	2011 – 2012
3.	Budowa boiska do siatkówki plażowej przy jeziorze oraz budowa pola biwakowego nad jeziorem	Wzrost zadowolenia mieszkańców, możliwość zagospodarowania wolnego czasu mieszkańcom	8 000 zł	Środki własne gminy	2011 – 2012
4.	Termomodernizacja świetlicy	Zagospodarowanie przestrzeni publicznej, kształtowanie centrum wsi oraz kultury wiejskiej	50 000 zł	Środki własne gminy	2012
5.	Budowa ścieżek rowerowych	Poprawa infrastruktury turystycznej, wzrost atrakcyjności wsi i okolic	200 000 zł	Środki własne gminy	2012 – 2013
6.	Szerokopasmowy dostęp do Internetu	Rozwój społeczno – gospodarczy wsi poprzez zastosowanie nowych technologii informacyjnych	54 000 zł	Środki własne gminy oraz środki w ramach LRPO	2013 – 2014
7.	Modernizacja sieci wodociągowej	Poprawa infrastruktury technicznej, wzrost jakości życia mieszkańców	600 000 zł	Środki własne gminy, środki europejskie, WFOŚiGW	2013 – 2015
8.	Poprawa i zwiększenie oświetlenia na terenie miejscowości	Wzrost zadowolenia mieszkańców, poprawa warunków zamieszkania i inwestowania	30 000 zł	Środki własne gminy	2014 – 2015
9.	Budowa kanalizacji sanitarnej, wsparcie przy budowie przydomowych oczyszczalni ścieków	Polepszenie stanu środowiska naturalnego, poprawa warunków zamieszkania	2 500 000 zł	Środki własne gminy, środki europejskie oraz WFOŚiGW	2015 – 2017

9. System wdrażania Planu Odnowy Miejscowości Stare Biskupice

Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Miejskiej w Słubicach. Odpowiedzialnym za jego realizację będzie Burmistrz Słubic. System wdrażania Planu Odnowy Miejscowości Stare Biskupice uzależniony będzie od możliwości pozyskania wsparcia finansowego z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej. Poszczególne projekty będą realizowane w oparciu o zasady wydatkowania środków według źródeł ich pochodzenia, bowiem korzystanie ze środków własnych, jak i środków unijnych wymusza konieczność sprostania wielu wymogom formalnym.

W celu wdrażania Planu Odnowy Miejscowości zostanie powołany Zespół odpowiedzialny za zarządzanie i koordynację planem oraz wdrażanie poszczególnych zadań inwestycyjnych, zwanym dalej Zespołem Zarządzającym i Koordynującym Plan.

W skład Zespołu Zarządzającego i Koordynującego Plan wejdą:

- § Burmistrz Słubic,
- § Naczelnik Wydziału Gospodarki i Inwestycji,
- § Sołtys wsi Stare Biskupice.

Do realizacji swoich obowiązków Zespół może tworzyć grupy robocze, korzystać z opinii niezależnych ekspertów lub usług innych instytucji.

10. System monitorowania i ocena Planu Odnowy Miejscowości

W celu prowadzenia skutecznego monitoringu i oceny wszystkich wydatków zarówno wspólnotowych jak i gminnych, Zespół Zarządzający i Koordynujący Plan będzie monitorować związane z planem wydatki i efekt rzeczowe. System monitorowania finansowego i rzeczowego projektów dofinansowanych ze środków Unii Europejskiej będzie jednolity z obowiązującymi zasadami monitoringu zarówno finansowego jak i rzeczowego, ograniczonego do wskaźników produktów, rezultatów i oddziaływania.

Przygotowanie oceny wdrażania Planu Odnowy Miejscowości Stare Biskupice należy do obowiązków Zespołu Zarządzającego i Koordynującego Plan.

Ocena będzie dokonywana w następujących terminach:

- § każdorazowo, przed kolejnym naborem wniosków do PROW w celu aktualizacji harmonogramu realizacji zadań oraz opisu inwestycji przewidzianych do dofinansowania w oparciu o dostępny kosztorys prac,
- § po zakończeniu realizacji poszczególnych zadań przewidzianych w Planie.

Propozycje nowych zadań będą mogły być zgłaszane przez Zespół Zarządzający i Koordynujący Plan, Radę Sołecką, Burmistrza, bądź radnych Rady Miejskiej w Słubicach.

Zmiany będą dokonywane w tym samym trybie, co zatwierdzenie pierwotnej wersji Planu Odnowy Miejscowości.

11. Public relation

Dla właściwego funkcjonowania Planu Odnowy Miejscowości i osiągnięcia zakładanych rezultatów konieczne jest właściwe wypełnienie wymogów komunikacji społecznej. Wiąże się to z niezbędnymi działaniami informacyjnymi i promocyjnymi.

Zadaniem działań informacyjnych i promocyjnych jest:

- § zapewnianie powszechnego dostępu do informacji o możliwościach ubiegania się o wsparcie realizacji zadań ze wszystkich dostępnych funduszy krajowych i unijnych, służących rozwojowi regionalnemu dla wszystkich grup docelowych z terenu Gminy,
- § zapewnianie informowania opinii publicznej o rezultatach realizowanych działań, zakresie i wymiarze pomocy wspólnotowej dla poszczególnych projektów; na poziomie lokalnym, regionalnym, krajowym i międzynarodowym stosownie do potrzeb,
- § inicjowanie dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym.

12. Spis tabel

Tabela 1. Struktura użytkowania gruntów na terenie sołectwa Stare Biskupice.....	10
Tabela 2. Struktura wieku ludności według płci.....	11
Tabela 3. Liczba bezrobotnych według kryterium wykształcenia	12
Tabela 4. Liczba osób bezrobotnych według kryterium wieku	12
Tabela 5. Przyczyny udzielania pomocy socjalnej mieszkańcom Starych Biskupic ..	13

13. Załączniki

Ankieta dla mieszkańców Starych Biskupic