

Zarządzenie Nr 204/10
Burmistrza Słubic
z dnia 23 listopada 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz w sprawie udzielenia bonifikaty.

Na podstawie art. 25 ust.1 i 2, art. 34 ust.1 pkt 3 w zw. z art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 35, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), w związku z § 1 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 2 uchwały Nr XLVI/454/10 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 25 marca 2010 r. zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców, wyszczególnione w niżej wymienionym wykazie lokale mieszkalne położone w Słubicach, wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu. W stosunku do wszystkich niżej wymienionych lokali mieszkalnych udzielam bonifikaty w wysokości 99 %.

WYKAZ

Lp	Położenie, Słubice , ulica	działka nr	pow. działki (m ²)	pow. lokalu (m ²)	pow. pom. przyn. (m ²)	cena lokalu wraz z udziałem w gruncie (zł)	Nr księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości
1	ul.1 Maja 9/4	715/3	217	72,70	---	155 942	3394
2	pl. Bohaterów 5/1	1088/2	176	45,12	11,65	85 006	8682
3	pl. Bohaterów 5/2	1088/2	176	66,68	28,26	123 091	8682
4	pl. Bohaterów 5/5	1088/2	176	78,93	14,95	157 150	8682
5	pl. Bohaterów 5/6	1088/2	176	47,62	9,36	94 811	8682
6	pl. Bohaterów 7/7	1088/1	196	54,34	5,59	102 377	8683
7	ul. Chopina 12/1	490/9	199	47,10	11,80	96 367	10621
8	ul. Chopina 12/3	490/9	199	52,40	17,50	117 743	10621
9	ul. Chopina 12/6	490/9	199	52,50	14,30	117 968	10621
10	ul. Daszyńskiego 21/5	620/2	162	57,20	---	134 305	1001
11	ul. Daszyńskiego 21/6	620/2	162	55,41	---	130 079	1001

12	Kopernika 6/6	520/1	177	66,70	16,40	139 603	11444
13	Kopernika 15/3	524/33	160	50,38	10,69	118 443	10092
14	ul. Kopernika 23/4	490/15	140	44,46	7,05	99 902	5004
15	ul. Kopernika 60/5	498/1	187	66,30	---	132 003	5687
16	ul. Jedności Robotniczej 16/4	660/1 660/3	398	84,70	---	196 000	5350
17	ul. Mickiewicza 20/6	651/1	250	93,14	---	196 898	3586
18	ul. Paderewskiego 32/6	542/21	154	39,10	---	73 195	931
19	ul. Paderewskiego 35/4	542/17	133	43,24	4,42	95 431	3998
20	ul. Paderewskiego 39/5	539/24	178	52,80	---	118 642	GW1S/0001119 4/1
21	pl. Przyjaźni 17/7	532/5	174	36,50	---	83 695	3214
22	pl. Przyjaźni 17B/4	532/12	303	40,70	---	93 325	955
23	ul. Seelowska 1/4	532/11	157	37,14	---	85 162	954
24	ul. Sienkiewicza 3/6	607/11	172	31,36	---	64 758	5192
25	os. Słowiańskie 7d/2	643/8	125	47,20	---	96 571	3575
26	os. Słowiańskie 7e/6	643/14	138	38,20	---	85 835	5190
27	os. Słowiańskie 8d/5	643/17	131	47,45	---	106 620	967
28	ul. Wojska Polskiego 25/1	455/1	244	28,08	---	55 626	5214
29	ul. Wojska Polskiego 54/6	936/4	656	69,53	10,27	132 663	GW1S/0001289 4/5
30	ul. Wojska Polskiego 152/1	419/3	188	58,10	---	113 237	5047

Wykaz zakończono na pozycji 30.

Do ceny lokalu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży lokali.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), tj którym/które:

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami,

wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej nr 1.

Wykaz wywieszono dnia 23 listopada 2010 r.
na okres 21 dni, tj do dnia 14 grudnia 2010 r.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach oraz w internecie na stronie www.slubice.pl, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.