

Zarządzenie Nr 89/2011
Burmistrza Słubic
z dnia 18 kwietnia 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słubice przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną położoną w Słubicach, wymienioną w § 2 niniejszego zarządzenia. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Słubice zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Słubicach Nr XXVII/265/01 z dnia 29 marca 2001r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego nr 23 poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001r. przedmiotowa działka nr 640/1 położona jest w obrębie 1 miasta Słubice i znajduje się w w/w planie pod symbolem: 11.07 – „Przeznaczenie terenu dla funkcji usługowej i administracyjnej. Ustala się adaptacje istniejącego budynku po ciepłowni miejskiej z dopuszczeniem rozbudowy i przebudowy lub rozbiórkę. Przyjmuje się możliwość przekształcenia części terenu i zabudowy dla funkcji usług z zaleceniem zapewnienia miejsc parkingowych w ramach granic terenu. Obowiązuje lokalizacja wymiennikowni sieci ciepłej”.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego:

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Cena nieruchomości	Księga wieczysta
1	ul. Daszyńskiego	640/1	0,1517 ha	500 000 zł	GW1S/00022582/8

Wykaz zakończono na poz. 1. Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%. Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów, ciężarów i hipotek i nie jest obciążona innymi ograniczonymi prawami rzeczowymi.

2. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia

21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) tj.

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
 - są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercami ,
- wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej 1.

Wykaz wywieszono dnia 18 kwietnia 2011 r.

na okres 21 dni, tj. do dnia 9 maja 2011 r.

§ 3. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach na okres 21 dni, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.