

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Słubicach w sprawie taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków.

Zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków , uchwalone przez Radę Miejską taryfy obowiązują przez rok. Termin stosowania obecnie obowiązujących stawek upływa z dniem 31 grudnia 20011r.

Przy ustalaniu taryf na 2012 rok podstawą ich tworzenia (zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Budownictwa w sprawie określania taryf , wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków)było zastosowanie następujących wskaźników:

- w odniesieniu do kosztów osobowych wskaźnik inflacji na poziomie 2,8%,
- w przypadku pozostałych kosztów wskaźnik wzrostu cen produkcji przemysłowej na poziomie 2,3% ,
- stawki podatków i opłat przyjęto w wysokości obowiązującej na terenie gminy , w tym podatek od nieruchomości w wysokości 1% ,
- amortyzację i opłaty w zakresie ochrony środowiska przyjęto zgodnie z naliczeniami od 1 stycznia 2012 r.

Proponowane nowe taryfy na rok 2012 kształtują się następująco :

Treść	Obowiązujące ceny		Proponowane ceny		Dynamika %
	Netto	Brutto	Netto	Brutto	
1	2	3	4	5	6
woda	3,30	3,56	3,52	3,80	106,7
ścieki	4,17	4,50	4,60	4,97	110,4
RAZEM	7,47	8,06	8,12	8,77	108,8

Na takie ukształtowanie się poziomu opłat za wodę i ścieki mają wpływ następujące czynniki:

- Zwiększony w stosunku do 2011 roku podatek od nieruchomości i amortyzacji. W związku z wykonywaniem przez Spółkę nowych inwestycji i modernizacji zwiększa się wartość majątku, a jednocześnie wartość podatku od nieruchomości i naliczanej w koszty amortyzacji . W porównaniu do 2011 r. koszty te zwiększą się o ponad 130 tys.zł.
- Dużym obciążeniem są ciągle wzrastające koszty energii elektrycznej . Mimo tego , że udaje się nam negocjować dobre ceny za zużytą energię to nie mamy wpływu na stawki za przesył energii .
- Ogólnych zjawisk inflacyjnych, szczególnie w zakresie płac , opłaty środowiskowe, wzrost kosztów materiałów , które w znacznym stopniu wpływają na koszty wody i ścieków.
- Znaczący wpływ na taryfy mają koszty, które Spółka musi ponieść na badania laboratoryjne monitorujące jakość wody i ścieków.
- Wzrost kosztów utylizacji osadów ściekowych powstających w procesie oczyszczania ścieków .

- Zmniejszona w stosunku do 2010 r. sprzedaż wody i ścieków o ok. 2%.

Duży wpływ na dynamikę wzrostu cen ma także realizacja przez Spółkę inwestycji gwarantujących rozwój i modernizację urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

Tylko za 2010-2011 roku zwiększyliśmy wartość majątku wodno – kanalizacyjnego o blisko 3.500 tys. zł w ramach wykonywanych inwestycji oraz usprzętowania Spółki .

W 2012 roku Spółka w dalszym ciągu planuje wykonywanie prac inwestycyjnych związanych z modernizacją majątku wodno-kanalizacyjnego oraz uzbrajanie nowych terenów . Wszystkie planowane zadania inwestycyjne zostały ujęte w „wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych” . Do najważniejszych możemy zaliczyć :

- ciąg dalszy modernizacji oczyszczalni ścieków w Słubicach ,
- modernizacja sieci wodociągowej w Słubicach , Kunowicach i Golicach ,
- modernizacja kanalizacji sanitarnej w Słubicach ,
- kontynuacja realizacji zdalnego odczytu wodomierzy i monitorowania obiektów wodno-kanalizacyjnych ,
- budowa nowej stacji uzdatniania wody w Starych Biskupicach .

Przy wprowadzeniu w życie nowych stawek będzie to miało wpływ na budżet rodzinny słubickich mieszkańców. I tak, przy obecnej cenie wody i ścieków i średnim zużyciu wody w granicach 3 m³ / msc, taka opłata wynosiła 24,18 zł/msc od osoby. Wg nowych stawek wyniesie 26,31 zł/msc od osoby i zwiększy się o **2,13 zł/msc od osoby**.

Mając powyższe na uwadze Zarząd Spółki wnosi o zatwierdzenie taryf jak w załączonym wniosku.