

Zarządzenie Nr 159/2012

Burmistrza Słubic

z dnia 7 sierpnia 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Słubice przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane wymienioną w § 2 niniejszego zarządzenia.

2. Przeznaczenie: zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Słubicach Nr XI/84/2011 z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słubice, działki o numerach ewidencyjnych 603/9, 699/9 oraz 1288/1 zlokalizowane w obrębie 1 miasta Słubice położone są na obszarach oznaczonych w ww. dokumencie symbolem MW: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

W ramach zabudowy wielorodzinnej dopuszcza się lokalizację:

zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,

zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wyłącznie po sporządzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

zabudowy usługowej, handel, hotelarstwo, gastronomia, bankowość, usługi zdrowia, usługi kultury i oświaty, usługi sportu i rekreacji, administracja publiczna,

obiektów infrastruktury technicznej, komunikacji oraz zieleni uporządkowane,

obiektów innych usług wyłącznie po sporządzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia	Położenie Słubice ul.	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości
1.	603/9	0,01530 ha	Kilińskiego	GW1S/0009890/3	300 000 zł
2.	699/18	0,0546 ha	Wrocławska	GW1S/00016351/5	136 000 zł
3.	1288/1	0,0727 ha	Sienkiewicza	GW1S/00013847/8	110 000 zł

Wykaz zakończono na poz. 3.

2. Do wylicytowanej ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%.

3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy prawa ww. ustawy lub odrębnych przepisów,

są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercami, wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w Biurze Obsługi Kancelaryjnej Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej 1.

Wykaz wywieszono dnia 7 sierpnia 2012 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 27 sierpnia 2012 r.

§ 3. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach na okres 21 dni, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu bip.slubice.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.