

Zarządzenie Nr 217/2012

Burmistrza Słubic

z dnia 3 października 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Słubice przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej, na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną położoną w obrębie Rybocice wymienioną w § 2 niniejszego zarządzenia.

2. Przeznaczenie: zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słubice zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Słubicach Nr XI/84/2011 z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słubice działka nr ewid. 119/1 zlokalizowana w obrębie 11 Rybocice położona jest na obszarze oznaczonym ww. dokumencie symbolem MN: „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz UR – tereny zabudowy rzemieślniczej.

3. Nieruchomości przeznaczone są na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 118/2 ujawnionej w księdze wieczystej Nr GW1S/00000626/9.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Położenie	Oznaczenie	Powierzchnia	Cena	Księgi wieczyste
1.	Rybocice	119/1	0,1079 ha	11 420 zł	GW1S/00022132/9

2. Wykaz zakończono na poz.1. Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów, ciężarów i hipotek i nie jest obciążona żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi.

3. Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%.

§ 3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) tj. przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercami, wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta w Urzędzie Miejskim w Słubicach przy ul. Akademickiej 1.

Wykaz wywieszono dnia 3 października 2012 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 24 października 2012 r.

§ 4. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, umieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej bip.slubice.pl

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.