

w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Słubice.

Na podstawie art. 4 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2012r. Nr 391) oraz art. 22 ustawy z dnia 1 lipca 2011r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U z 2011r. Nr 152, poz. 897) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach, Rada Miejska w Słubicach uchwala co następuje:

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Słubice, określający szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku.

§ 2. Ilekcrc w regulaminie jest mowa o:

1. Ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2012r. poz. 391).
2. Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Słubice.
3. Regulaminie - należy przez to rozumieć niniejszy „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Słubice”.
4. Odpadach - rozumie się przez to odpady w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251 i Nr 88, poz. 587);
5. Mieszkańcu nieruchomości – należy przez to rozumieć osobę fizyczną zamieszkującą na terenie Gminy Słubice dłużej niż 7 dni w miesiącu.

§ 3. Treść Regulaminu pozostaje w ścisłym związku z pojęciami i definicjami zawartymi w ustawie:

1. utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2012r. poz. 391).
2. o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001r. (t.j. Dz. U z 2010r. Nr 185, poz. 1243)
3. o ochronie zwierząt z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 106, poz. 1002 ze zm.).

§ 4. Zgodnie z uchwałą XXX/281/12 z dnia 10 września 2012 roku Sejmiku Województwa Lubuskiego w sprawie przyjęcia dokumentu pn. „Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Lubuskiego na lata 2012-2017 z perspektywą do 2020 roku” wskazuje się, że:

1. odpady komunalne z terenu Gminy Słubice, kierowane będą do instalacji mechaniczno-biologicznego przetwarzania oraz składowania odpadów komunalnych w Kunowicach, w przypadku wszelkich awarii zastępczo do instalacji zlokalizowanej w Celowym Związku Gmin CZG-12 w Długoszynie,

2. odpady zielone selektywnie zebrane oraz inne bioodpady, kierowane będą do instalacji zlokalizowanej w Celowym Związku Gmin CZG-12 w Długoszynie lub zastępczo do Zakładu Utylizacji Odpadów Sp. z o.o. zlokalizowanego w Gorzowie Wlkp. przy ul. Teatralnej 49.

Rozdział 2. Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.

§ 5. 1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości zgodnie z ustawą oraz poprzez:

- 1) utrzymywanie w czystości miejsc, w których znajdują się pojemniki do gromadzenia odpadów oraz ich najbliższego otoczenia,
- 2) uprzątnięcie i zbieranie odpadów z powierzchni nieruchomości i wnętrza budynków,
- 3) prowadzenie selektywnego zbierania i przekazywanie przedsiębiorcy odpadów komunalnych, w sposób opisany w niniejszym Regulaminie,
- 4) zbieranie odpadów nie podlegających selekcji do pojemników o wielkości i liczbie opisanej w niniejszym Regulaminie,
- 5) przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych w terminach wyznaczonych harmonogramem dostarczany właścicielom nieruchomości,
- 6) zagwarantowanie bezkolizyjnego dojazdu do wyznaczonego punktu zbierania odpadów,
- 7) uprzątnięcie poprzez zamykanie, zbieranie, grabienie, zmywanie, itp., zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości i utrzymanie ich należytego stanu sanitarno – higienicznego,
- 8) zapewnienie estetyki w miejscach przeznaczonych do wspólnego użytkowania pomieszczeń budynków wielolokalowych, np. sieni, korytarzy, piwnic, klatek schodowych, wind, studzienek okien piwnicznych, zsypów na odpady, rur spustowych, rynien z kratkami do czyszczenia, a tym samym utrzymywanie ich należytego stanu sanitarno-higienicznego,
- 9) usuwanie nawisów (sopli) z okapów, rynien i innych części nieruchomości,
- 10) likwidowanie śliskości na drogach publicznych, ulicach, placach w okresie mrozów i opadów śnieżnych, przy użyciu piasku zmieszanego ze środkami chemicznymi nie działającymi szkodliwie na tereny zieleni oraz drzewa,
- 11) oznaczenie nieruchomości, przez umieszczenie w widocznym z ulicy miejscu numeru porządkowego nieruchomości oraz zadbanie o jego estetyczny i czytelny wygląd,
- 12) umieszczenie w budynkach wielolokalowych, w widocznym miejscu, tablic zawierających: dane adresowe właściciela lub zarządcy, dane adresowe osoby bądź podmiotu wykonującego

- czynności w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości, regulamin porządkowy, spis adresów i numerów telefonów alarmowych,
- 13) utrzymywanie nieruchomości niezabudowanych i niezamieszkałych, w stanie wolnym od zachwaszczenia i z wykoszoną trawą,
- 14) utrzymywanie lasów zgodnie z planami urządzenia;
- 15) usuwanie suchych drzew i krzewów – zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220 ze zm.)
- 16) utrzymywanie rowów melioracyjnych i odwadniających w stanie drożności i wykoszenia,
- 17) utrzymywanie skarp nasypów i wykopów, poprowadzonych wzdłuż ciągów komunikacyjnych w stanie wykoszonym,
- 18) utrzymywanie czystości na przystankach, torowiskach, w przepustach, przejściach, pod mostami i wiaduktami, itp.,
- 19) utrzymywanie w stanie wolnym od zaśmiecenia wód powierzchniowych i ich najbliższego otoczenia,
- 20) niezwłoczne usuwanie z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego i resztek materiałów budowlanych, powstałych w wyniku budów i remontów lokali oraz budynków,
- 21) stosowanie oraz gromadzenie obornika i płynnych odchodów zwierzęcych na terenie gospodarstwa rolnego w miejscach spełniających wymogi przepisów ustawy z dnia 26 lipca 2000 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2000 r. Nr 81, poz. 991 z późn. zm.), czyli na podłożu utwardzonym i uszczelnionym w zbiornikach na odchody, o pojemności umożliwiającej przechowywanie ich przez wymagany przepisami okres,
- 22) pielęgnację i utrzymywanie estetycznego wyglądu parków, terenów zielonych, ogrodów, kwietników, klombów, zarówno komunalnych, jak i będących własnością osób fizycznych i prawnych,
- 23) postępowanie z odpadami innymi niż komunalne, powstającymi na terenie nieruchomości w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej zgodnie z zasadami przewidzianymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 185, poz. 1243 ze zm.),
- 24) stosowanie się właścicieli zwierząt domowych i gospodarskich do przepisów rozdziałów 6 i 7 niniejszego Regulaminu,
- 25) zgłaszanie Straży Miejskiej faktu zauważenia pozostawionego bez opieki psa lub innego zwierzęcia podejrzanego o wściekliznę,
- 26) utrzymanie czystości na drogach i poza nimi w pasie szerokości 20 m od każdej z linii rozgraniczających zgodnie z zapisami ustawy,
- 27) na terenach, na których organizowane są zgromadzenia o charakterze publicznym i targowiska wprowadza się obowiązek zapewnienia wystarczającej ilości urządzeń do zbierania

odpadów komunalnych w sposób selektywny, utrzymywania czystości wokół nich oraz niezwłocznego usuwania urządzeń po zakończeniu oczyszczania terenu; obowiązek ten obciąża organizatora zgromadzenia, zarządcę targowiska,

28) wyposażenie nieruchomości w pojemniki metalowe do zbierania popiołu i żużla przez Właścicieli nieruchomości, w których ogrzewanie pomieszczeń odbywa się poprzez spalanie węgla, drewna i innych stałych materiałów energetycznych

29) wyposażenie przez organizatora miejsca, na którym odbędzie się impreza masowa w pojemniki oraz w szalety przenośne; organizatorzy imprezy są zobowiązani zawrzeć umowy z przedsiębiorcami na dostarczenie pojemników i szaleatów oraz opróżnienie i uprzątnięcie ich;

2. Ponadto zobowiązuje się właścicieli nieruchomości:

1) zadrzewionych i zakrzaczonych położonych wzdłuż ciągu komunikacyjnego (chodników, dróg) do ich utrzymania w stanie nie utrudniającym bezpieczne korzystanie z pasa drogowego,

2) do wykaszania terenów zielonych wzdłuż pasa drogowego bezpośrednio przyległych do posesji, oraz położonych pomiędzy posesją i ciągiem pieszym,

3) do umieszczania plakatów, reklam, ogłoszeń, nekrologów na urządzeniach do tego celu przeznaczonych,

4) do umieszczania regulaminów na terenach publicznie dostępnych, a więc w parkach, na targowiskach, placach zabaw, itp.,

3. Właścicieli pojazdów zobowiązuje się do:

1) uprzątkowania zgodnie z wymogami ustawy z dnia 20 stycznia 2005 o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji, z terenu nieruchomości wraków pojazdów mechanicznych,

2) drobne naprawy, a więc wymiana kół, świec zapłonowych, żarówek, uzupełnianie płynów, regulacje, pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi, na terenie nieruchomości dozwolone są tylko za zgodą właściciela nieruchomości i tylko wtedy, gdy nie są one uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości, a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami ustawy,

§ 6. Na terenie gminy Słubice biorąc pod uwagę zasady utrzymania czystości porządku, zabrania się :

1. spalania odpadów na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków a także w pojemnikach; dopuszcza się spalanie odpadów z drewna (trociny, wióry, ścinki), niezawierających substancji niebezpiecznych, impregnatów, folii itp. o ile nie jest to sprzeczne z zasadami współżycia społecznego,

2. wyrzucania odpadów komunalnych pochodzących z gospodarstw domowych, sklepów, punktów gastronomicznych i usługowych oraz innych nieruchomości, do koszy ulicznych oraz pojemników innych właścicieli,

3. stosowania środków chemicznych szkodliwych dla środowiska do usunięcia śniegu i lodu,
4. umieszczania na pniach drzew oraz w ich koronie afiszy, reklam, nekrologów, ogłoszeń itp.,
5. malowania graffiti poza wyznaczonymi do tego celu miejscami,
6. wyprowadzania psów na tereny przeznaczone do zabaw dzieci i uprawiania sportu,
7. zakopywania padłych zwierząt,
8. indywidualnego wywożenia i wysypywania odpadów stałych,
9. wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu stacjami zlewnymi,
10. indywidualnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości,
11. wykorzystywania nieczynnych studni kopanych do gromadzenia odpadów, nieczystości ciekłych i wód opadowych spływających z powierzchni nieruchomości,
12. mycia pojazdów samochodowych poza myjniami oraz miejscami służącymi do użytku publicznego jeśli nie są do tego przygotowane i specjalnie oznaczone.

§ 7. 1. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się przeznaczone dla dzieci place zabaw, zlokalizowane w miejscach publicznych mają obowiązek:

- 1) ogrodzenia placu zabaw, na którym znajduje się piaskownica lub ogrodzenia samej piaskownicy w sposób zapewniający dzieciom bezpieczną zabawę oraz wykluczający przedostawanie się zwierząt mogących zanieczyścić piasek,
- 2) umieszczenia przy każdym wejściu na teren ogrodzony, o którym mowa w pkt 1 tabliczki informującej o zakazie wprowadzania zwierząt oraz informacji o zarządcy wraz z numerem telefonu,
- 3) wymiany piasku z częstotliwością przynajmniej raz do roku (w miesiącach kwiecień lub maj) lub każdorazowo w przypadku stwierdzenia zanieczyszczenia piasku odchodami zwierzęcymi lub innymi zanieczyszczeniami zagrażającymi bezpieczeństwu korzystających,
- 4) odrestaurowywania urządzeń znajdujących się na placu zabaw co najmniej raz na 5 lat.

2. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się place zabaw dla dzieci mają obowiązek utrzymania znajdujących się tam urządzeń służących do zabawy dzieci w należytej czystości i estetyce oraz właściwym stanie technicznym.

Rozdział 3. Zasady ogólne w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów.

§ 8. Ustala się następujące zasady w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów:

1. Pojemniki i worki do prowadzenia selektywnej zbiórki ma obowiązek zapewnić właściciel nieruchomości.

2. Prowadzenie selektywnego zbierania następujących frakcji odpadów komunalnych: papieru, metalu, tworzywa sztucznego, szkła i opakowań wielomateriałowych oraz odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji.
3. Prowadzenie selektywnego zbierania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji, a także odpadów zielonych z ogrodów i parków jest obowiązkowe we wszystkich rodzajach zabudowy, z tym, że w zabudowie zagrodowej i jednorodzinnej w sytuacji gdy nieruchomość posiada powierzchnię minimum 1000 m², właściciele nieruchomości mogą korzystać z przydomowego kompostownika pod warunkiem, że jego wielkość pozwala na co najmniej dwuletni okres przetrzymania w nim kompostowanego materiału przekładanego warstwą gleby i dojrzałego kompostu; pozostali właściciele nieruchomości przekazują przedsiębiorcy odpady ulegające biodegradacji w workach koloru brązowego.
4. Opróżnione opakowania należy, jeśli rodzaj materiału na to pozwala, trwale zgnieść przed złożeniem do worka.
5. Selektywnie zebrane odpady przekazywane są przedsiębiorcy w workach, które należy zamknąć.
6. Odpady zebrane selektywnie odbierane są przez przedsiębiorcę z miejsc wcześniej uzgodnionych zgodnie z dostarczonym harmonogramem.
7. Prowadzenie selektywnego zbierania powstających w gospodarstwach domowych: papieru, metalu, tworzywa sztucznego, szkła i opakowań wielomateriałowych oraz odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji, przeterminowanych leków i chemikaliów (farby, rozpuszczalniki, itp.), zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlano-remontowych i rozbiórkowych, zużytych opon, tekstyliów oraz powstających w rodzinnych gospodarstwach rolnych opakowań po środkach ochrony roślin obowiązkowe jest we wszystkich rodzajach zabudowy.
8. Wymienione w pkt. 7 odpady mieszkańcy gminy mogą dostarczyć do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, zlokalizowanego w Słubicach przy ul. Krótkiej 8, w poniedziałki, środy i soboty w godz. od 7.00 do 18.00.
9. Odpady wielkogabarytowe odbierane są przez przedsiębiorcę z miejsc wcześniej uzgodnionych.
10. Przeterminowane leki należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i przekazać je do specjalistycznych pojemników znajdujących się w wyznaczonych aptekach na terenie gminy lub do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych wymienionego w § 8 pkt. 8.

11. Zużyte baterie i akumulatory należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i przekazywać je do specjalistycznych pojemników znajdujących się w placówkach oświatowych oraz urzędach na terenie gminy Słubice lub do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych wymienionego w § 8 pkt. 8.

12. Odpady budowlane należy gromadzić w specjalistycznych pojemnikach lub kontenerach, uniemożliwiających pylenie lub przekazać je do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych wymienionego w § 8 pkt. 8.

13. Odpady budowlano-remontowe i rozbiórkowe, muszą zostać załadowane do odpowiedniego pojemnika przeznaczonego na tego typu odpady lub dostarczone do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych wymienionego w § 8 pkt. 8;

14. Przedsiębiorca ma obowiązek w ramach zryczałtowanej opłaty odebrać wszystkie odpady komunalne.

§ 9. Ustala się następujące zasady w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych:

1. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę; zamówienie musi być zrealizowane w okresie 2 dni od złożenia;

2. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich instrukcji eksploatacji.

3. Pojazdy specjalistyczne i uniwersalne do odbioru odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych muszą spełniać wymogi opisane w ustawie, a ponadto:

1) pojazdy, o których mowa wyżej, winny wyjeżdżać z bazy czyste;

2) pojazdy do odbierania odpadów zebranych selektywnie; powinny być przykryte siatką w taki sposób, aby nie powodowały podczas transportu zanieczyszczenia i zaśmiecenia terenu.

4. Pojazdy asenizacyjne muszą spełniać wymogi zapisane w Uchwale w sprawie wymagań, jakie winien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

5. Zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku i transportu odpadów komunalnych oraz nieczystości płynnych pracownicy podmiotu uprawnionego mają obowiązek natychmiast usunąć.

6. Przedsiębiorca ma obowiązek tak zorganizować odbiór i transport odpadów oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych, aby nie zagrażały one bezpieczeństwu ruchu drogowego i odbywały się według tras i w terminach wyznaczonych harmonogramem.

Rozdział 4. Częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych

§ 10. Ustala się następującą częstotliwość i sposób odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości i terenów przeznaczonych do użytku publicznego:

1. Odpady komunalne zmieszane odbierane są:

1) na terenie miasta Słubice i Kunowic

a) w zabudowie jednorodzinnej - minimum raz w tygodniu,

b) w zabudowie wielorodzinnej - minimum raz w tygodniu,

c) z nieruchomości niezabudowanych - minimum raz w tygodniu,

d) z instytucji użyteczności publicznej - minimum raz w tygodniu,

e) z targowisk miejskich - minimum dwa razy w tygodniu

2) Na pozostałych terenach wiejskich:

a) w zabudowie jednorodzinnej - minimum raz na dwa tygodnie,

b) w zabudowie wielorodzinnej - minimum raz na dwa tygodnie,

c) z nieruchomości niezabudowanych - minimum raz na dwa tygodnie,

d) z instytucji użyteczności publicznej - minimum raz na dwa tygodnie,

2. Odpady selektywne odbierane są:

1) na terenie miasta Słubice i Kunowic

a) w zabudowie jednorodzinnej - minimum raz na dwa tygodnie,

b) w zabudowie wielorodzinnej - minimum raz w tygodniu i wedle potrzeb,

c) z nieruchomości niezabudowanych - minimum raz na dwa tygodnie,

d) z instytucji użyteczności publicznej - minimum raz na dwa tygodnie,

e) z targowisk miejskich - minimum raz w tygodniu

2) Na pozostałych terenach wiejskich:

a) w zabudowie jednorodzinnej - minimum raz w miesiącu,

b) w zabudowie wielorodzinnej - minimum raz w miesiącu,

c) z nieruchomości niezabudowanych - minimum raz w miesiącu,

d) z instytucji użyteczności publicznej - minimum raz w miesiącu,

3. Odpady selekcyjonowane zbierane są

1) w systemie workowym w zabudowie jednorodzinnej,

2) w pojemnikach lub workach w zabudowie wielorodzinnej,

3) w pojemnikach lub workach z nieruchomości niezabudowanych,

4) w pojemnikach lub workach z instytucji użyteczności publicznej.

4. Odpady selektywnie zbierane odbierane będą zgodnie z § 10 bądź na bieżąco w punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych wymienionym w § 8 pkt. 8;

5. Odpady niebezpieczne odbierane są w punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych wymienionym w § 8 pkt. 8;

6. Odpady wielkogabarytowe odbierane są raz na kwartał, bądź na bieżąco w punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych wymienionym w § 8 pkt. 8;

7. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny pochodzący z gospodarstw domowych na bieżąco w punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych wymienionym w § 8 pkt. 8;

Rozdział 5. Rodzaje i minimalne ilość pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości. Warunki rozmieszczenia tych pojemników i utrzymania ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

§ 11. Określa się rodzaje i minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych na terenie nieruchomości:

1. Przewiduje się następujące urządzenia do zbierania odpadów komunalnych na terenie gminy Słubice:

- 1) kosze uliczne o pojemności od 35 do 70l,
- 2) pojemniki na odpady o pojemności 120l, 240l, 360l oraz 1100l,
- 3) worki o pojemności od 60 do 120l,
- 4) kontenery o pojemności 7m³

2. odpady komunalne należy gromadzić w workach, pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności, uwzględniającej następujące normy:

- 1) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych 30l na mieszkańca, jednak, co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdą nieruchomość;
- 2) dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych 12l na mieszkańca;
- 3) dla szkół wszelkiego typu 3 l na każdego ucznia i pracownika;
- 4) dla żłobków i przedszkoli 3 l na każde dziecko i pracownika;
- 5) dla lokali handlowych 50 l na każde 10m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na lokal;
- 6) dla punktów handlowych poza lokalem 50 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdy punkt;
- 7) dla lokali gastronomicznych 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne;
- 8) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji co najmniej jeden pojemnik 120 l;
- 9) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych pojemnik 120 l na każdych 10 pracowników;
- 10) dla hoteli 20 l na jedno łóżko;
- 11) dla ogródków działkowych 20 l na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku, i 5 l poza tym okresem;
- 12) w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika na odpady;
- 13) targowiska miejskie 5 l na 1m² powierzchni handlowej;

3. Ustala się standardy utrzymania pojemników i miejsc zbierania i gromadzenia odpadów przed ich odebraniem przez przedsiębiorcę w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym:

- 1) Właściciele nieruchomości mają obowiązek utrzymywać pojemniki w stanie czystości;
- 2) Pojemnik po jego opróżnieniu nie powinien wydzielać nieprzyjemnych zapachów.
- 3) Pojemnik nie powinien być uszkodzony lub pozbawiony, np. pokrywy.
- 4) Miejsca gromadzenia odpadów komunalnych winny być ogrodzone i zamknięte; dostęp do nich winny mieć wyłącznie osoby mające obowiązek zbierać w nich odpady komunalne.
- 5) Właściciele nieruchomości mają obowiązek w okresie trzech lat osiągnąć standard tych miejsc wymagany niniejszym Regulaminem, a do tego czasu pojemniki na odpady powinny być ustawione, na terenie nieruchomości, w miejscu widocznym, trwale oznaczonym, na wyrównanej, najlepiej utwardzonej, powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota.
- 6) Miejsca gromadzenia odpadów należy utrzymywać w stanie czystości poprzez ich zmiatanie i uprzątnięcie.
- 7) Właściciel nieruchomości ma obowiązek okresowego dezynfekowania pojemników na odpady.

4. Pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych i zbiorniki bezodpływowe muszą być eksploatowane zgodnie z ich przeznaczeniem, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa.

§ 12. Określa się rodzaje i pojemność pojemników i worków przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów przez właścicieli nieruchomości i dysponujących lokalami:

1. Dla zabudowy jednorodzinnej przewiduje się worki w następujących kolorach:

- 1) NIEBIESKI z przeznaczeniem na makulaturę,
- 2) ŻÓŁTY z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne,
- 3) ZIELONY z przeznaczeniem na odpady opakowaniowe wielomateriałowe.
- 4) BIAŁY z przeznaczeniem na szkło i opakowania szklane.
- 5) BRĄZOWY z przeznaczeniem na odpady ulegające biodegradacji.
- 6) CZERWONY z przeznaczeniem na metale.

2. Dla zabudowy wielorodzinnej, nieruchomości niezamieszkałych przewiduje się pojemniki o pojemności 120l, 240l, 360l oraz 1100l, lub worki o pojemności od 60 do 120l.

§ 13. Ustala się następujące zasady doboru objętości zbiorników bezodpływowych:

1. Właściciel nieruchomości niemający możliwości włączenia jej do systemu kanalizacji sanitarnej, zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez wybudowanie i dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie, w taki sposób by jego opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu bez dopuszczenia do przepełnienia - przyjmując zużycie wody według wodomierza lub jako równe 3 m³/osobę/miesiąc.

2. Dla innych obiektów należy przyjąć normy zapisane w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody. (Dz. U. z dnia 31 stycznia 2002 r.)

§ 14. Ustala się zasady rozmieszczania urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów i gromadzenia nieczystości płynnych:

1. Podczas lokalizowania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych należy uwzględniać przepisy § 22 i § 23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690, Dz. U. z 2003r. Nr 33, poz. 270 i z 2004 r. Nr 109, poz. 1156).

2. Na terenie nieruchomości pojemniki na odpady należy przetrzymywać w miejscu wyodrębnionym dostępnym dla pracowników przedsiębiorcy bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości; dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach.

3. Szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego przedsiębiorcy w celu ich opróżnienia.

4. Wyselekcjonowane odpady budowlane i zielone pochodzące z pielęgnacji drzew i krzewów muszą być złożone w udostępnionych przez przedsiębiorcę kontenerach, w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdu przedsiębiorcy, na miejscu nie utrudniającym korzystania z nieruchomości lub wyznaczonym do tego celu przez właściciela w zabudowie wielorodzinnej.

§ 15. 1. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gruzu, gorącego popiołu, żużla, szlamów, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, przeterminowanych leków, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów i innych odpadów niebezpiecznych oraz odpadów innych aniżeli komunalne pochodzących z działalności gospodarczej;

2. Zabrania się spalania w pojemnikach i koszach na odpady, jakichkolwiek odpadów;

3. Do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki papieru i tektury opakowaniowej i nie opakowaniowej nie wolno wrzucać:

- 1) kalki technicznej,
- 2) opakowań z zawartością np. żywnością, wapnem, cementem,
- 3) prospektów, foliowanych i lakierowanych katalogów;

4. Do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki szkła opakowaniowego i nie opakowaniowego nie wolno wrzucać:

- 1) ceramiki (porcelana, naczynia typu arco, talerze, doniczki),
- 2) luster,
- 3) szklanych opakowań farmaceutycznych i chemicznych z pozostałościami zawartości,
- 4) szkła budowlanego (szyby okienne, szkło zbrojone),
- 5) szyb samochodowych;

5. Do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki tworzyw sztucznych nie można wrzucać:

- 1) tworzyw sztucznych pochodzenia medycznego, mokrych folii,
- 2) opakowań i butelek po olejach i smarach, puszek i pojemników po farbach i lakierach
- 3) opakowań po środkach chwastobójczych i owadobójczych;

6. Do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki metali nie można wrzucać:

- 1) metali łączonych z innymi materiałami, np. gumą;

7. Do przydomowych kompostowników ani worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów ulegających biodegradacji nie można wrzucać:

- 1) odpadów innych niż bioodpady i odpady zielone z wyjątkiem pochodzących z pielęgnacji drzew i krzewów;

8. Zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiaków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są nieczystości płynne pochodzenia bytowego.

Rozdział 6. Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

§ 16. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe należy:

1. Zapewnienie właściwych warunków utrzymania zwierząt zgodnych z ich gatunkiem, zapewnienie opieki, wyżywienia i leczenia.
2. Zapewnienie pełnego nadzoru nad zachowaniem zwierząt.
3. Utrzymywania zwierząt w sposób nie stwarzający zagrożenia sanitarnego, zagrożenia bezpieczeństwa, powodowania szkód i uciążliwości dla otoczenia oraz zanieczyszczania miejsc wspólnego użytku.

4. Zabezpieczenie nieruchomości, na których utrzymywane są zwierzęta, a także lokali, w których przebywają zwierzęta, w sposób uniemożliwiający niekontrolowane wydostanie się zwierzęcia na zewnątrz oraz oznaczenie tablicą ostrzegawczą ogrodzonej nieruchomości, na terenie której przebywa pies bez uwięzi.

5. Niezwłoczne usuwanie zanieczyszczeń spowodowanych przez zwierzęta na terenach publicznych, w szczególności takich jak drogi, chodniki, podwórka, parki i tereny zielone poprzez wrzucenie zanieczyszczeń do koszy na odchody zwierzęce lub koszy na odpady uliczne; obowiązek ten nie dotyczy osób niewidomych korzystających z pomocy psów przewodników.

§ 17. Na tereny przeznaczone do wspólnego użytku zwierzęta domowe, w szczególności psy, należy wyprowadzać na uwięzi, a psy ras uznanych za agresywne lub psy wzbudzające zagrożenie, także w kagańcu.

§ 18. Zwolnienie psa z uwięzi, ale z nałożonym kagańcem w przypadku psów ras uznanych za agresywne lub psów wzbudzających zagrożenie jest dozwolone jedynie w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i gdy osoba wyprowadzająca psa zapewnia pełną kontrolę nad zachowaniem psa.

§ 19. Psy i inne zwierzęta domowe nie mogą być wprowadzane na tereny boisk, placów gier, placów zabaw dla dzieci, piaskownic, fontann.

§ 20. 1. Właściciele, którzy w nienależyty sposób sprawują opiekę nad swoimi psami ponoszą koszty ich schwytania, dowozu do schroniska, utrzymania i ewentualnego leczenia.

2. Obowiązek usunięcia i utylizacji zwłok zwierzęcych należy do:

- 1) osób posiadających zwierzęta
- 2) zarządcy drogi, gdy padłe zwierzę znajduje się na jezdni lub w obrębie pasa drogowego,
- 3) Gminy w odniesieniu do pozostałych terenów.

Rozdział 7. Wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

§ 21. Utrzymanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej w zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej możliwe jest pod warunkiem, że utrzymywanie zwierząt gospodarskich nie powoduje uciążliwości, w tym zapachowych, dla użytkowników nieruchomości sąsiednich oraz spełnione są wymogi sanitarne, budowlane, ochrony środowiska i ochrony zwierząt, określone odrębnymi przepisami, w szczególności:

- 1) zapewnione są zwierzętom gospodarskim odpowiednie pomieszczenia właściwe dla danego gatunku zwierząt,
- 2) wybiegi dla zwierząt gospodarskich zabezpieczone są w sposób uniemożliwiający wydostanie się zwierząt poza obręb wybiegu,

3) zapewnione są odpowiednie budowle i urządzenia do gromadzenia i usuwania nieczystości wytwarzanych przez zwierzęta gospodarskie w sposób nie powodujący zanieczyszczenia terenu oraz wód powierzchniowych i podziemnych,

4) odległość granicy wybiegu, pomieszczeń inwentarskich, klatek lub uli od budynków mieszkalnych sąsiednich nieruchomości jest nie mniejsza niż 30 m.

Rozdział 8. Obowiązek i termin deratyzacji

§ 22. 1. Na właścicieli nieruchomości na obszarach zabudowanych w granicach administracyjnych Gminy Słubice nakłada się obowiązek przeprowadzania okresowej deratyzacji w pomieszczeniach zsypowych i piwnicznych budynków oraz w miejscach najbardziej zagrożonych bytowaniem gryzoni.

2. Deratyzację, o której mowa w pkt. 1, należy przeprowadzić jeden raz w roku.

3. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne, Burmistrz Słubic określi, w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz, poprzez zarządzenie, termin jej przeprowadzenia.

Rozdział 9. Postanowienia końcowe

§ 23. Straż Miejska w Słubicach, inni upoważnieni przez Burmistrza Słubic pracownicy oraz jednostki upoważnione do kontroli na mocy odrębnych przepisów, są uprawnieni do wykonywania czynności kontrolnych w zakresie stosowania postanowień Regulaminu. Pracownicy przeprowadzający kontrolę legitymować się będą wobec użytkowników nieruchomości legitymacją służbową

§ 24. Wszelkie nieprawidłowości dotyczące stanu czystości i porządku na terenie gminy Słubice można zgłaszać do merytorycznie odpowiedzialnego wydziału w Urzędzie Miejskim oraz Straży Miejskiej w Słubicach

§ 25. Urząd Miejski w Słubicach będzie inicjował działania, jak również będzie popierał inicjatywy mieszkańców mające na celu poprawę czystości i porządku oraz należytego stanu sanitarnohigienicznego i estetycznego gminy.

§ 26. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 27. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z mocą obowiązywania od 1 stycznia 2013r.

Wiceprzewodnicząca
Rady Miejskiej

Krystyna Baczyńska