

Zarządzenie Nr 208/2013

Burmistrza Słubic

z dnia 14 sierpnia 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Słubice przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 25 ust.1, art. 32 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położone w Słubicach wymienione w paragrafie 2 niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Położenie Słubice, ul.	Oznaczenie działki	Powierzchnia w ha	Wartość prawa własności	Wartość prawa użytkowania wieczystego	Księga Wieczysta
1	Nadodrzańska	668/27	0,0124	35 000	31 570	GW1S/00023253/ 0
2	Kościuszki	664/1	0,3991	786 000	651 594	GW1S/00010337/ 9
3	Kościuszki/ 1-go Maja, Mickiewicza	676 674 677 675 707/13 673/1 673/2 673/3	0,1329 0,0868 0,0881 0,0141 0,0278 0,0055 0,0102 0,3350	261 809 170 993 173 554 27 776 67 000 10 835 20 094 659 939	217 040 141 753 144 744 23 165 59 831 8 982 16 658 547 089	GW1S/00005221/ 5
4	Piłsudskiego	458/27, 458/29	0,3775 0,1047	664 000 229 000	598 928 206 558	GW1S/00023252/ 3
5	Piłsudskiego	458/8, 458/18	2,0577 0,4648	3 333 474 752 976	2 786 784 629 488	GW1S/00010392/ 2
6	Konstytucji 3 Maja	458/55 458/57	0,5435 0,8736	652 000 1 354 000	545 072 1 131 944	GW1S/00010392/ 2

Wykaz zakończono na poz. 6

2. Łączna wartość prawa własności nieruchomości gruntowych wynosi 9 198 450 zł, wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych wynosi 7 741 200 zł.

3. Na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży.

4. Zbycie przedmiotowych nieruchomości gruntowych na rzecz ich dotychczasowego użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

5. Rada Miejska w Słubicach dnia 29 maja 2013 r. podjęła uchwałę Nr XLII/321/2013 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości zbywanych na rzecz użytkownika wieczystego.

§ 3. Wykaz wywieszono dnia 14 sierpnia 2013 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 4 września 2013 r.

4. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach, a informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, umieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej www.slubice.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.