

Zarządzenie Nr 221/2013

Burmistrza Słubic

z dnia 27 sierpnia 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Słubice przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane wymienioną w § 2 niniejszego zarządzenia.

Przeznaczenie: zgodnie z zapisem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Słubice w miejscowości Nowe Biskupice uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Słubicach Nr XXXII/248/2012 z dnia 25 października 2012 r. działki o numerach 70/1, 70/3, 70/4 oraz 70/5 położone są na obszarze oznaczonym symbolem: „23MNU” - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego:

Lp.	Położenie Słubice ul.	Nr działki	Powierzchnia	Cena nieruchomości	Księga wieczysta
1	Nowe Biskupice	70/1	0,1974 ha	20 000 zł	GW1S/00022297/3
2	Nowe Biskupice	70/3	0,1712 ha	17 000 zł	GW1S/00022297/3
3	Nowe Biskupice	70/4	0,1622 ha	16 500 zł	GW1S/00022297/3
4	Nowe Biskupice	70/5	0,1526 ha	15 500 zł	GW1S/00022297/3

Wykaz zakończono na poz. 4.

2. Do wylicytowanej ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek w stawce 23%.

3. Nieruchomości są wolne od wszelkich długów, ciężarów, hipotek i nie są obciążone żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi.

4. Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) przysługuje osobom fizycznym i prawnym, które spełniają jeden z następujących warunków:

przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,

są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercami,

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta na parterze budynku Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej1.

5. Wykaz wywieszono dnia 27 sierpnia 2013 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 17 września 2013 r.

§ 3. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach na okres 21 dni, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.